চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

বাজেট

২০২৪-২৫

মনিটরিং সেল

অর্থ বিভাগ, অর্থ মন্ত্রণালয়

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

www.mof.gov.bd

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

১. ভূমিকা

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ একটি বিধিবদ্ধ সংস্থা। চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকার পরিকল্পনা এবং উন্নয়ন মুলক কাজের জন্য ১৯৫৯ সালে চউক অধ্যাদেশ, ১৯৫৯ এর আলোকে প্রতিষ্ঠিত হয়েছিল। বর্তমানে 'চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ আইন-২০১৮' এর বিধি বিধান এর আলোকে কর্তৃপক্ষ পরিচালিত হচ্ছে। চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ প্রতিষ্ঠার মুল লক্ষ্য ছিল চট্টগ্রাম শহর ও এর আওতাধীন এলাকার পরিকল্পিত ও সামঞ্জস্যপূর্ণ উন্নয়ন। ভৌগলিক ও অর্থনৈতিকভাবে গুরুত্বপূর্ণ অবস্থানের কারনে চট্টগ্রাম এর উন্নয়ন বাংলাদেশের সার্বিক উন্নয়নের ক্ষেত্রে একটি গুরুত্বপূর্ণ ভূমিকা পালন করে থাকে। প্রাচীন এই নগরীর উন্নয়নের ক্রমবর্ধমান ধারার প্রতি দৃষ্টি রেখে নগরায়নের ধারাকে পরিকল্পিত এবং টেকসই করার লক্ষ্যে চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (চউক) কাজ করে।বর্তমানে ৩৩৩২.৮৮ লক্ষ টাকা ব্যয়ে চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন মাস্টার প্ল্যান প্রণয়ন শীর্ষক প্রকল্পের কাজ চলমান রয়েছে।

২. রূপকল্প (Vision)

পরিকল্পিত, টেকসই ও জনবান্ধব চট্টগ্রাম নগরী বাস্তবায়ন।

৩. অভিলক্ষ্য (Mission)

নগরবাসীর ক্রমবর্ধমান চাহিদার আলোকে ও পরিকল্পিত নগরায়নের লক্ষ্যে চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের আওতাধীন এলাকায় অবকাঠামোগত উন্নয়ন, পরিকল্পিত নির্মাণ অনুমোদনও নিয়ন্ত্রণের মাধ্যমে নগরবাসির জন্য একটি টেকসই, জনবান্ধব ও বাসযোগ্য চট্টগ্রাম মহানগরী বাস্তবায়ন।

৪. কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

- পরিকল্পিত উন্নয়ন ও অপরিকল্পিত উন্নয়ন;
- নিয়ন্ত্রন উন্নয়ন তরান্বিত করা;
- উন্নয়ন কাজের অনুমোদন।

৫. প্রধান কার্যাবলী

- চট্টগ্রাম শহর ও তার পার্শ্ববর্তী এলাকার জন্য একটি মহাপরিকল্পনা তৈরি করা;
- চট্টগ্রাম শহরের উন্নয়ন ও সম্প্রসারনের জন্য স্বল্পমেয়াদী ও দীর্ঘমেয়াদি উন্নয়ন পরিকল্পনা প্রনয়ন। এই পরিকল্পনার আওতায় রয়েছে নতুন রাস্তা নির্মাণ, শহরের প্রধান সড়কসমূহ প্রশস্তকরন ও উন্নয়ন, বাণিজ্যিক বিতান নির্মাণ , শিল্প , আবাসিক এলাকার উন্নয়ন এবং বাণিজ্যিক প্লটসহ অন্যান্য প্রয়োজনীয় শহর কেন্দ্রিক উন্নয়ন;
- সরকার অনুমদিত চট্টগ্রাম শহরের মহাপরিকল্পনা এবং চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের অধ্যাদেশের আলোকে প্ল্যান অনুযায়ী পরিকল্পনা নিয়ন্ত্রন ও উন্নয়ন আবাসন প্রকল্প উন্নয়ন; এবং
- ইমারত নির্মাণ আইন, ইমারত নির্মাণ বিধিমালা-২০০৮ ও তৎপরবর্তী সংশোধনী অনুযায়ী অপরিকল্পিত উন্নয়ন নিয়ন্ত্রন।

৬. বিগত তিন বছরের অর্জনসমূহ

- মহাপরিকল্পনা আনুসারে ২০২০-২১ অর্থ বছরে ৪৭৮ টি এবং ২০২১-২০২২ অর্থ বছরে ছাড়পত্রের আবেদন নিস্পত্তি করা হয় ১১৫৭ টি , ২০২২-২০২৩ অর্থ বছরে ১৩২৮ টি সহ বিগত তিন বছরে মোট ২৯৬৩ টি ভুমি ব্যাবহার;
- বাংলাদেশ ন্যাশনাল বিল্ডিং কোড অনুসারে আধুনিক ও পরিকল্পিত নগরী গড়ার লক্ষ্যে ২০২০-২০২১ অর্থবছরে ৭২১ টি, ২০২১-২০২২ অর্থবছরে ৭৪০ টি এবং ২০২২-২০২৩ অর্থবছরে ৮৭৩ টি সহ বিগত তিন বছরে মোট ২৩৩৪ টি ইমারত নকশা অনুমদন নিস্পত্তি করা হয়;
- সরকারি অনুদানে ৪২৯৮.৯৫ কোটি টাকা ব্যয়ে লালখান বাজার হতে বিমান বন্দর পর্যন্ত এলিভেটেড এক্সপ্রেসওয়ে নির্মাণ প্রকল্পের মুল ফ্লাইওভার বিগত ১৪/১১/২৩ তারিখে গনপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের মাননীয় প্রধানমন্ত্রী শেখ হাসিনা শুভ উদ্বোধন করেন;
- চউক এর নিজস্ব অর্থায়নে ২৬.০২ কোটি টাকা ব্যয়ে দেওয়ানহাট এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স নির্মাণ প্রকল্পের কাজ জুন ২০২৩ এ সম্পন্ন করা হয়;
- সরকারি অনুদানে ২২০.৭১ কোটি টাকা ব্যয়ে বাকলিয়া এক্সেস রোড প্রকল্পের কাজ জুন ২০২৩ এ সম্পন্ন করা হয়; এবং

- চউক এর নিজস্ব অর্থায়নে ৯২.০২ কোটি টাকা ব্যয়ে সল্টগোলায় কর্মজীবী মহিলাদের জন্য ডরমিটরি ও কমার্শিয়াল ভবন নির্মাণ প্রকল্পের কাজ জুন ২০২৩ এ সম্পন্ন করা হয় ;

৭. সংস্থার Key Performance Indicator (KPI)

- ইমারত নির্মাণ অনুমোদন;
- অবকাঠামো নির্মাণ;
- আবাসিক প্লট উন্নয়ন; এবং
- ফ্ল্যাট নির্মাণ।

৮. বাস্তবায়নাধী নপ্রকল্প ও ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

- মাস্টারপ্ল্যানের আলোকে Structure Plan ও এলাকা ভিত্তিক Action Area Plan প্রণয়ন;
- তথ্য প্রযুক্তির সর্বোচ্চ ব্যবহারের মাধ্যমে দক্ষ ও প্রশিক্ষিত জনবল গঠন করা;
- অনলাইনে নির্মাণ অনুমোদন ও বিশেষ প্রকল্পের ছাড়পত্র কার্যক্রম পূর্ণাঙ্গভাবে চালুকরণ;
- চট্টগ্রাম সিটি আউটার রিং রোড নির্মাণ (২য় পর্যায়);
- নর্থ সাউথ -১ ও নর্থ সাউথ - ২ সংযোগ সড়ক নির্মাণ;
- বঙ্গবন্ধু এভিনিউসহ গুরুত্বপূর্ণ ৮টি অভ্যন্তরীণ সড়ক সম্প্রসারণ ও উন্নয়নের গুচ্ছ প্রকল্প;
- ঢাকা ট্রাংক রোড হতে হাটহাজারী পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ;
- ডেভেলপমেন্ট অব ফতোয়াবাদ নিউ টাউনশীপ ইন চট্টগ্রাম;
- পতেঙ্গায় বে-পার্ল আবাসিক প্রকল্প, বায়েজীদ এলাকায় বায়েজীদ হাউজিং ও হামজারবাগ এলাকায় নিলীমা আবাসিক প্রকল্প বাস্তবায়ন।

৯. সমস্যা ও চ্যালেঞ্জ

- মামলা মোকদ্দমা সংক্রান্ত জটিলতার কারণে ভূমি ক্রয়/ অধিগ্রহণে দীর্ঘসূত্রিতা।
- ডিজিটালাইজেশনের পূর্ণ প্রয়োগ না হওয়া।
- কর্মকর্তা-কর্মচারীর স্বল্পতা।
- পরিকল্পিত নগরায়নে জনসচেতনতার অভাব।
- দ্রুত বর্ধনশীল নগরায়ন।
- চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ এরজোনাল/আঞ্চলিক অফিসের অনুপস্থিতি।

১০. চট্টগ্রাম উন্নয়নক র্তৃপক্ষের ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত, ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও অনুমোদিত এবং ২০২২-২৩ অর্থবছরের মোট আয়, মোট ব্যয়, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি) নিম্নরূপ:

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিতবাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	মোট আয়	৮৬৮৮.০০	৮৫৬৩.০০	৮৫৪১.০০	৯০৯১.৬৫
২.	মোট ব্যয়	৫৮৬৫.৪২	৫৯৬৯.৯৫	৫২৭২.২৭	৪৭৮৪.০৮
৩.	**ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)**	**২৮২২.৫৮**	**২৫৯৩.০৫**	**৩২৬৮.৭৩**	**৪৩০৭.৫৭**

১১. বাজেট পর্যালোচনা

ক. পরিচালন বৃত্তান্ত

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে ৬.০০ একর আবাসিক জমি অধিগ্রহণে পরিকল্পনা করেছে। এ সময়ে আবাসিক ও অন্যান্য উদ্দেশ্যে যথাক্রমে ৬.০০ একর ও ১.০০ একর জমি বরাদ্দ প্রদান করা হবে। ২০২২-২৩ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে আবাসিক, বাণিজ্যিক ও অন্যান্য উদ্দেশ্যে কোন জমি অধিগ্রহণ করা হবে না এবং এ সময়ে কোন জমি বরাদ্দ দেওয়ার পরিকল্পনা নেই। সংস্থা ২০২২-২৩ অর্থবছরে কোন জমি অধিগ্রহণ ও বরাদ্দ প্রদান করেনি।

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট ২৬৩৩ টি বাণিজ্যিক স্টলের মধ্যে ২৪৭০ টি স্টল ভাড়া প্রদান করে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ২,৬৩৩ টি ও ২,৬৩৩ টি বাণিজ্যিক স্টল হতে ২,৫৬০ টি ও ২,৬১৫ টি বাণিজ্যিক স্টল ভাড়ায় দেওয়া যাবে বলে আশা করা যাচ্ছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিতবাজেটে যথাক্রমে ৩১৩৫৮.০০ বর্গ মিটার ও ৩১৩৫৮.০০ বর্গ মিটার বাণিজ্যিক ভবন হতে ৩০৪৮৮.০০ বর্গ মিটার ও ৩১১৪৪.০০ বর্গ মিটার বাণিজ্যিক ভবন ভাড়ায় থাকবে বলে অনুমান করা হয়েছে।

কর্তৃপক্ষের রাজস্ব আয়ের প্রধান উৎসসমূহের মধ্যে জমি ইজারা আয়, দোকান ও মার্কেট হতে আয়, প্ল্যান ফি ও ভাড়া আয় উল্লেখযোগ্য। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট রাজস্ব আয়ের পরিমাণ ছিল ৫২.৪৬ কোটি টাকা। এ রাজস্ব আয় ২০২২-২৩ অর্থবছরের তুলনায় ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটেবৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৬০.১৩ কোটি ও ৬১.৩৮ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। কর্তৃপক্ষের মোট পরিচালন ব্যয় ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৫৯.৭০ কোটি ও ৫৮.৬৫ কোটি টাকা হবে বলে অনুমান করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ৪৭.৮৪ কোটি টাকা। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে অ-পরিচালন আয়সহ কর্তৃপক্ষের নিট উদ্বৃত্তের পরিমাণ যথাক্রমে ২৫.৯৩ কোটি ও ২৮.২৩ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে আশা করা যাচ্ছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে নিট উদ্বৃত্তের পরিমাণ ছিল ৪৩.০৮ কোটি টাকা।

খ. মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ

প্রারম্ভিক নগদ, ব্যাংক স্থিতি, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়, অবচয় ইত্যাদির মাধ্যমে ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে সংস্থার মোট ৩২৪.৯৮ কোটি টাকা তহবিল সংগ্রহ হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত বছরান্তে স্থায়ী পরিচালন ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ, আয়কর ও সরকারি কোষাগারে লভ্যাংশ প্রদানের পর সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি বাবদ ২৩৩.৫৮ কোটি টাকা থাকবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে ৪১৪.৮৬ কোটি টাকা তহবিলের স্থায়ী পরিচালন ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ, আয়কর ও সরকারি কোষাগারে লভ্যাংশ প্রদানের পর সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি বাবদ ২৯৫.৬১ কোটি টাকা থাকবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরের শেষে সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতির পরিমাণ ছিল ৩৮৭.৭৯ কোটি টাকা।

গ. মূল্যসংযোগ ও উৎপাদনশীলতা

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	কোটি টাকা	২৮.২৩	২৫.৯৩	৪৩.০৮
২.	অবচয়	কোটি টাকা	০.৭৩	০.৭৩	০.৬৯
৩.	বেতন ও ভাতাদি	কোটি টাকা	১৬.১২	১৫.৫৩	১৩.৮৭
৪.	মোট মূল্যসংযোগ (১+২+৩)	কোটি টাকা	৪৫.০৮	৪২.১৯	৫৭.৬৪
৫.	কর্মী	সংখ্যা	৫১৯	৫১৯	৩১৩
৬.	কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ	টাকা	৮৬৮,৫৯৩	৮১২,৯০৯	১,৮৪১,৫৩৪

২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগ যথাক্রমে ৪২.১৯ কোটি ও ৪৫.০৮ কোটি টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট মূল্যসংযোগ ছিল ৫৭.৬৪ কোটি টাকা। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্মীপ্রতি মূল্যসংযোগ যথাক্রমে ৮,১২,৯০৯ টাকা ও ৮,৬৮,৫৯৩ টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ছিল ১৮,৪১,৫৩৪ টাকা।

ঘ. বিনিয়োগ ও সঞ্চয়

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	বিনিয়োগ	কোটি টাকা	৭৭.৩৫	১০৫.২০	৩৪.৯৩
২.	সংরক্ষিত আয় (নীট মুনাফা বাদ লভ্যাংশ)	কোটি টাকা	২২.২৩	১৯.৯৩	৩৬.৯৬
৩.	অবচয়	কোটি টাকা	০.৭৩	০.৭৩	০.৬৯
৪.	মোট সঞ্চয় (২+৩)	কোটি টাকা	২২.৯৬	২০.৬৬	৩৭.৬৫

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের বিনিয়োগের পরিমাণ ছিল ৩৪.৯৩ কোটি টাকা। এ বিনিয়োগের পরিমাণ ২০২২-২৩ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৩-২৪ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ১০৫.২০ কোটি ও ৭৭.৩৫ কোটি টাকা হবে বলে অনুমান করা হয়েছে। কর্তৃপক্ষের ২০২১-২২ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট সঞ্চয় যথাক্রমে ২০.৬৬ কোটি ও ২২.৯৬ কোটি টাকায় দাঁড়াবে বলে অনুমান করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট সঞ্চয়ের পরিমাণ ছিল ৩৭.৬৫ কোটি টাকা।

ঙ. মূলধন কাঠামো

৩০ জুন ২০২৩ খ্রি. তারিখে কর্তৃপক্ষের মোট সম্পদের পরিমাণ ছিল ৩৭০৭.১০ কোটি টাকা। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র অনুযায়ী মোট সম্পদের পরিমাণ দাঁড়াবে যথাক্রমে ৩৭১৯.৪৩ কোটি টাকা ও ৩৭৩৪.০৫ কোটি টাকা।

চ. সরকারি কোষাগারে অবদান

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ ৬.১৩ কোটি টাকা লভ্যাংশসহ মোট ১৫.১৮ কোটি টাকা সরকারি কোষাগারে প্রদান করে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত উভয় বাজেটে ৬.০০ কোটি টাকা লভ্যাংশসহ মোট অবদানের পরিমাণ হবে ১৪.০০ কোটি টাকা।

ছ. জনবল

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের ৫১৯টি মঞ্জুরীকৃত পদের বিপরীতে মোট জনবল ছিল ৩১৩ জন। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত উভয় বাজেটে এ সংখ্যা ৫১৯ জনে দাঁড়াবে বলে অনুমান করা হয়েছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট বেতন ভাতাদির পরিমাণ হবে যথাক্রমে ১৫.৫৩ কোটি ও ১৬.১২ কোটি টাকা। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট বেতন ভাতাদির পরিমাণ ছিল ১৩.৮৭ কোটি টাকা। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটেকর্মী প্রতি বার্ষিক গড় বেতন ও ভাতাদি যথাক্রমে ২,৯৯,২০০ টাকা ও ৩,১০,৫৪৯ টাকা হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্মী প্রতি বার্ষিক গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৪,৪৩,২১১ টাকা।

প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরণ করতে হবে।

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তামত, ২০২৪-২৫

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
জমির পরিমাণ					
প্রারম্ভিক জমির পরিমাণ					
১. আবাসিক	একর	৬.০৯	৬.০৯	৬.০৯	৬.০৯
২. বাণিজ্যিক	একর	৩.৬৪	৩.৬৪	৩.৬৪	৩.৬৪
৩. শিল্পকারখানা	একর	১.০২	১.০২	১.০২	১.০২
৪. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১০.৮৬	৯.৮৬	১০.৮৬	৯.৮৬
ভূমি অধিগ্রহণ					
৫. আবাসিক	একর	৬.০০	০.০০	৬.০০	০.০০
৬. বাণিজ্যিক	একর	১.০৯	০.০০	১.০৯	০.০০
৭. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১.০০	০.০০	১.০০	০.০০
ভূমি বরাদ্দ ইজারা					
৯. আবাসিক	একর	৬.০০	০.০০	৬.০০	০.০০
১০. বাণিজ্যিক	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১.০০	০.০০	১.০০	০.০০
১৩. বরাদ্দযোগ্য জমির শতকরা হার	%	২৩.৫৭	০.০০	২৩.৫৭	০.০০
বৎসর শেষে জমির পরিমাণ					
১৪. আবাসিক	একর	৬.০৯	৬.০৯	৬.০৯	৬.০৯
১৫. বাণিজ্যিক	একর	৪.৭৩	৩.৬৪	৪.৭৩	৩.৬৪
১৬. শিল্প কারখানা	একর	১.০২	১.০২	১.০২	১.০২
১৭. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১০.৮৬	৯.৮৬	১০.৮৬	৯.৮৬
নির্মাণ কার্যক্রম					
১৮. বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব:মি:	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. সেতু	ব:মি:	১৬০০০.০০	১৫৩০০.০০	১৬২৪০.০০	১৬২৪০.০০
২০. নর্দমা	ব:মি:	৮০০০০.০০	৯৬৭০০.০০	৮৫৫৫০.০০	৮২২০০.০০
২১. মিলনায়তন	ব:মি:	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. মসজিদ	ব:মি:	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. পার্ক	ব:মি:	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. আবাসিক ভবন	বঃ মিঃ	০.০০	০.০০	৩০৮০.০০	০.০০
২৫. অন্যান্য (রাস্তা ও অন্যান্য)	ব:মি:	৬০০০০০.০০	৪৪৬৫০.০০	৬২৩৭০.০০	৫১৩৪০.০০
২৬. ভূমি উনণয়ন	ব:মি:	৪৮০০.০০	০.০০	৪৮০০.০০	০.০০
ভাড়াযোগ্য সম্পত্তি					
২৭. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	২৬৩৩.০০	২৬৩৩.০০	২৬৩৩.০০	২৬৩৩.০০
২৮. বাণিজ্যিক ভবন	বঃ মিঃ	৩১৩৫৮.০০	৩১৩৫৮.০০	৩১৩৫৮.০০	৩১৩৫৮.০০
ভাড়া প্রদান					
২৯. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	২৬১৫.০০	২৫৬০.০০	২৬১৫.০০	২৪৭০.০০
৩০. বাণিজ্যিক ভবন	বঃ মিঃ	৩১১৪৪.০০	৩০৪৮৮.০০	৩১১৪৪.০০	২৭৩০৯.০০
গ্রাহক কর্তৃক ভোগ দখল হার					
৩১. বাণিজ্যিক স্টল	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. বাণিজ্যিক ভবন	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তামত, ২০২৪-২৫

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
রাজস্ব আয়					
৩৩ . পরিব্যয় ফি	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪ . ইজারা জমির আয়	লাখ টাকা	২১৪৫.০০	১৬০০.০০	২৭০০.০০	২২৩৮.৮৩
৩৫ . একর প্রতি ইজারা আয়	লাখ টাকা	৩০৬.৪৩	০	৩৮৫.৭১	০
৩৬ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	৩৪.৯৫	২৬.৬১	৪৫.০৭	৪২.৬৭
৩৭ . দোকান ও মার্কেট	লাখ টাকা	২৮৫৭.০০	৩৩২৭.০০	২৩৮০.০০	১৯২৪.৬৮
৩৮ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	৪৬.৫৫	৫৫.৩৩	৩৯.৭৩	৩৬.৬৯
৩৯ . প্যলান ইত্যাদির জন্য ফি	লাখ টাকা	৪৫০.০০	৪০০.০০	৩৫০.০০	৩৪০.৭৮
৪০ . ভাড়া বাবদ আয়	লাখ টাকা	৪০০.০০	৪০০.০০	৩৪০.০০	৪০৩.৬৩
৪১ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	৬.৫২	৬.৬৫	৫.৬৮	৭.৬৯
৪২ . হায়ার চার্জ	লাখ টাকা	০.৫০	০.৫০	০.৫০	০.৩২
৪৩ . গ্রাউন্ড রেন্ট	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৪ . অন্যান্য আয় (তফসিল-ক)	লাখ টাকা	২৮৫.৫০	২৮৫.৫০	২২০.৫০	৩৩৮.১৭
৪৫ . মোট রাজস্ব আয়	লাখ টাকা	৬১৩৮.০০	৬০১৩.০০	৫৯৯১.০০	৫২৪৬.৪১
ব্যয়					
৪৬ . বেতন ও ভাতাদি	লাখ টাকা	১৬১১.৭৫	১৫৫২.৮৫	১৪৮৯.৩০	১৩৮৭.২৫
৪৭ . - মোট ব্যয়ের হার	%	২৭.৪৮	২৬.০১	২৮.২৫	২৯.০০
৪৮ . কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (তফসিল-খ)	লাখ টাকা	১২৪৫.০০	১২৫০.০০	১২৫০.০০	১০০৪.৯৩
৪৯ . -মোট ব্যয়ের হার	%	২১.২৩	২০.৯৪	২৩.৭১	২১.০১
৫০ . ভাড়া, রেট ও কর (তফসিল-গ)	লাখ টাকা	১৪০.০০	১৩৫.০০	১৩১.০০	৩৪.২১
৫১ . বিদ্যুৎ	লাখ টাকা	৭০.০০	৭০.০০	৭৫.০০	৪৪.২৬
৫২ . ভ্রমণ ব্যয়	লাখ টাকা	৩৫.০০	৩০.০০	২০.০০	১৯.১৪
৫৩ . ডাক, টেলিফোন ইত্যাদি	লাখ টাকা	৭.০০	১০.০০	৭.০০	৫.০৯
৫৪ . জবালানি ব্যয়	লাখ টাকা	৭৫.০০	৭০.০০	৭০.০০	৫৬.৪৩
৫৫ . প্রচার ও বিজ্ঞাপন	লাখ টাকা	৫০.০০	৬০.০০	৬০.০০	৪৪.৯২
৫৬ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (তফসিল-ঘ)	লাখ টাকা	১০২৯.০০	১১৭৩.০০	৯৪৫.০০	৭৭১.৮৩
৫৭ . অফিস ব্যয় (তফসিল-ঙ)	লাখ টাকা	১৪২২.৫০	১৪৪২.০০	১০৫১.০০	১৩০৬.৯২
৫৮ . - মোট ব্যয়ের হার	%	২৪.২৫	২৪.১৫	১৯.৯৩	২৭.৩২
৫৯ . সুদ ব্যয়	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬০ . অবচয়	লাখ টাকা	৭৩.১৭	৭৩.১০	৭২.৯৭	৬৮.৭৪
৬১ . অন্যান্য ব্যয় (তফসিল-চ)	লাখ টাকা	১০৭.০০	১০৪.০০	১০১.০০	৪০.৩৬
৬২ . মোট পরিচালন ব্যয়	লাখ টাকা	৫৮৬৫.৪২	৫৯৬৯.৯৫	৫২৭২.২৭	৪৭৮৪.০৮
৬৩ . মোট পরিচালন আয়ের হার	%	৯৫.৫৬	৯৯.২৮	৮৮.০০	৯১.১৯
৬৪ . পরিচালন উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	২৭২.৫৮	৪৩.০৫	৭১৮.৭৩	৪৬২.৩৩
৬৫ . অ-পরিচালন আয় (তফসিল-ছ)	লাখ টাকা	২৫৫০.০০	২৫৫০.০০	২৫৫০.০০	৩৮৪৫.২৪
৬৬ . নীট উদ্ধৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	২৮২২.৫৮	২৫৯৩.০৫	৩২৬৮.৭৩	৪৩০৭.৫৭

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত আয় ও ব্যয় , ২০২৪-২৫

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
আয়				
১ . ইউনিটসমূহ হতে লেভি সংগ্রহ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . সরকারি অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩ . বৈদেশিক অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . লাইসেন্স ফি, কর ইত্যাদি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . রেজিস্ট্রেশন ও বার্ষিক ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . সেবার জন্য প্রাপ্য ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . প্রকাশনা বিক্রয়	৭০.০০	৭০.০০	৬০.০০	৫৮.২৯
৮ . ব্যবসায়িক মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯ . প্রাপ্য সুদ	২৫৫০.০০	২৫৫০.০০	২৫৫০.০০	৩৮৪৫.২৪
১০ . প্রাপ্য ভাড়া	৪০০.০০	৪০০.০০	৩৪০.০০	৪০৩.৬৩
১১ . অন্যান্য	৫৬৬৮.০০	৫৫৪৩.০০	৫৫৯১.০০	৪৭৮৪.৪৯
১২ . মোট আয়	৮৬৮৮.০০	৮৫৬৩.০০	৮৫৪১.০০	৯০৯১.৬৫
ব্যয়				
১৩ . বেতন ও ভাতাদি	১৬১১.৭৫	১৫৫২.৮৫	১৪৮৯.৩০	১৩৮৭.২৫
১৪ . কর্মচারীদের ভবিষ্য তহবিল/পেনশন ফান্ড	১২৪৫.০০	১২৫০.০০	১২৫০.০০	১০০৪.৯৩
১৫ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	১০২৯.০০	১১৭৩.০০	৯৪৫.০০	৭৭১.৮৩
১৬ . অবচয়	৭৩.১৭	৭৩.১০	৭২.৯৭	৬৮.৭৪
১৭ . প্রশিক্ষণ	৪৫.০০	৪৫.০০	৫০.০০	৬.৫৭
১৮ . সিএনজি, পেট্রল, অকটেন , লুব্রিকেন্ট ও অন্যান্য	৭৫.০০	৭০.০০	৭০.০০	৫৬.৪৩
১৯ . সমাজ কল্যাণ ব্যয়	১৭.০০	১৬.০০	১৭.০০	০.৯০
২০ . উপদেষ্টা নিয়োগের জন্য ব্যয়	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০	৬৭.৫৪
২১ . ভর্তুকি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২ . পরিশোধিতব্য সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩ . অন্যান্য	১৬৬৯.৫০	১৬৯০.০০	১২৭৮.০০	১৪১৯.৮৯
২৪ . মোট ব্যয়	৫৮৬৫.৪২	৫৯৬৯.৯৫	৫২৭২.২৭	৪৭৮৪.০৮
২৫ . মাথাপিছু ব্যয় (সুদ ব্যতীত) (টাকা)	১১৩০১৩৮.৭৩	১১৫০২৭৯.৩৮	১০১৫৮৫১.৬৪	১৫২৮৪৬০.০৬
২৬ . হেড অফিস ও ইউনিটের ব্যয় হার	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	২৮২২.৫৮	২৫৯৩.০৫	৩২৬৮.৭৩	৪৩০৭.৫৭

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ , ২০২৪-২৫ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
তহবিলের উৎস				
১. প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	২৯,৫৬১.৪৩	৩৮,৭৭৯.২৮	৩৩,৮৮৫.৪১	৩৯,৩৯২.৩৪
২. ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	২,৮২২.৫৮	২,৫৯৩.০৫	৩,২৬৮.৭৩	৪,৩০৭.৫৭
৩. অবচয়	৭৩.১৭	৭৩.১০	৭২.৯৭	৬৮.৭৪
৪. অন্যান্য (নগদ ব্যতীত)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫. প্রাপ্য নতুন মূলধন	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. প্রাপ্য ঋণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তি বিক্রয়	১.০০	১.০০	১.০০	০.৬১
৮. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. ব্যাংক ওভারড্রাফট বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. পাওনাদারসহ অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৩১.০০
১২. মোট তহবিল সংগ্রহ	৩২,৪৯৮.১৮	৪১,৪৮৬.৪৩	৩৭,২৬৮.১১	৪৩,৮০০.২৬
তহবিলের প্রয়োগ				
১৩. আয়কর	৮০০.০০	৮০০.০০	৫০০.০০	৯০৫.১৭
১৪. পূর্ববর্তী বৎসরের সমন্বয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	৬০০.০০	৬০০.০০	৬০০.০০	৬১২.৫০
১৬. স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	২,৫৭৫.০০	১,২১৮.০০	৮৪০.০০	৪২৬.৬১
১৭. অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৫,১৬০.০০	৯,৩০২.০০	৮,৩০২.৫৩	৩,০৬৬.৭০
১৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. মজুদসহ অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	২৩,৩৫৮.১৮	২৯,৫৬১.৪৩	২৭,০২১.৫৮	৩৮,৭৭৯.২৮
২১. অন্যান্য	৫.০০	৫.০০	৪.০০	০.০০
২২. মোট তহবিল প্রয়োগ	৩২,৪৯৮.১৮	৪১,৪৮৬.৪৩	৩৭,২৬৮.১১	৪৩,৮০০.২৬
২৩. নীট তহবিল বৃদ্ধি/(ঘাটতি)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ, ২০২৪-২৫ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
নগদানের উৎস				
১. প্রারম্ভিক নগদ	০.০০	০.০১	০.০১	০.০১
২. ব্যাংক স্থিতি	৯৫,৩২২.৬৫	৯২,৭২৯.৬০	৪২,৪৩৯.২৯	৩৯,৩৯২.৩৪
৩. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. মোট প্রারম্ভিক নগদান (লাইন ১+২+৩)	৯৫,৩২২.৬৫	৯২,৭২৯.৬১	৪২,৪৩৯.৩০	৩৯,৩৯২.৩৫
৫. কর ও সুদপূর্ব নীট মুনাফা/(লোকসান)	২,৮২২.৫৮	২,৫৯৩.০৫	৩,২৬৮.৭৩	৪,৩০৭.৫৭
যোগ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
৬. অবচয়	৭৩.১৭	৭৩.১০	৭২.৯৭	৬৮.৭৪
৭. এ্যামোরটাইজেশন ও অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. সম্পদ বিক্রয়ে লোকসান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. মজুদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. দেনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য চলতি সম্পদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. পাওনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. ঋণের সুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. আয়কর বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৬. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭. মোট (লাইন ৪+....+১৬)	৯৮,২১৮.৪০	৯৫,৩৯৫.৭৬	৪৫,৭৮১.০০	৪৩,৭৬৮.৬৬
বাদ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
১৮. সম্পদ বিক্রয়ে মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. দেনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. মজুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১. অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. পাওনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. অন্যান্য চলতি দায় হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৫. মোট লাইন (১৮+....+২৪)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. প্রত্যক্ষ পরিচালনা হতে নগদ প্রবাহ (১৭-২৫)	৯৮,২১৮.৪০	৯৫,৩৯৫.৭৬	৪৫,৭৮১.০০	৪৩,৭৬৮.৬৬
২৭. মূলধন/ অনুদান প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৯. পরিচালনা স্থায়ী সম্পদ বিক্রয়	১.০০	১.০০	১.০০	০.৬১
৩০. অন্যান্য সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩১. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	৩১.০০
৩২. মোট নগদ তহবিল সংগ্রহ (লাইন ২৬+....+৩১)	৯৮,২৫৯.৪০	৯৫,৪৩৬.৭৬	৪৫,৮২২.০০	৪৩,৮০০.২৭

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ, ২০২৪-২৫

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
নগদ তহবিলের প্রয়োগ				
৩৩. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪. স্থাবর সম্পদে বিনিয়োগ	২,৫৭৫.০০	১,২১৮.০০	৮৪০.০০	৪২৬.৬১
৩৫. অন্যান্য সম্পদে বিনিয়োগ	৫,১৬০.০০	৯,৩০২.০০	৮,৩০২.৫৩	৩,০৬৬.৭০
৩৬. সুদ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৭. আয়কর প্রদান	৮০০.০০	৮০০.০০	৫০০.০০	৯০৫.১৭
৩৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	৬০০.০০	৬০০.০০	৬০০.০০	৬১২.৫০
৩৯. পূর্ববর্তী বছরের সমন্বয় (+/-)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪০. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	৫.০০	৫.০০	৪.০০	০.০০
৪১. মোট নগদানের প্রয়োগ (৩৩+.....+৪০)	৯,১৪০.০০	১১,৯২৫.০০	১০,২৪৬.৫৩	৫,০১০.৯৮
৪২. সমাপনী নগদ	০.০১	০.০১	০.০১	০.০১
৪৩. ব্যাংক স্থিতি	৯৮,১৪৫.২৩	৯৫,৩২২.৬৫	৪৫,৭০৮.০২	৯২,৭২৯.৬০
৪৪. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৫. মোট সমাপনী নগদ (লইন ৪২+৪৩+৪৪)	৯৮,১৪৫.২৪	৯৫,৩২২.৬৬	৪৫,৭০৮.০৩	৯২,৭২৯.৬১
৪৬. মোট (৪১+৪৫)	১০৭,২৮৫.২৪	১০৭,২৪৭.৬৬	৫৫,৯৫৪.৫৬	৯৭,৭৪০.৫৯
৪৭. নগদানের নীট বৃদ্ধি/ হ্রাস (লাইন ৪৫-৪)	২,৮২২.৫৯	২,৫৯৩.০৫	৩,২৬৮.৭৩	৫৩,৩৩৭.২৬

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র জুন , **২০২৫** (লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ৩০ জুন **২০২৫**	সংশোধিত ৩০ জুন **২০২৪**	সাময়িক ৩০ জুন **২০২৩**
মূলধন ও দায়			
১. মূলধন	২৫০৪০০.১৫	২৫০৪০০.১৫	২৫০৪০০.১৫
২. সংরক্ষিত তহবিল	৯৮০৪.১৩	৬৯৮১.৫৫	৪৩০৭.৫৭
৩. ইকুইটি	২৬০২০৪.২৮	২৫৭৩৮১.৭০	২৫৪৭০৭.৭২
৪. দীর্ঘমেয়াদি দায়	৭১৬৪৬.০৪	৭১৬৪৬.০৪	৭২২২৫.০৬
৫. চলতি দায়	৪১৫৫৪.৮৬	৪২৯১৪.৮৬	৪৩৭৭৬.৭৭
৬. মোট দায়	১১৩২০০.৯০	১১৪৫৬০.৯০	১১৬০০১.৮৩
৭. মোট তহবিল	৩৭৩৪০৫.১৮	৩৭১৯৪২.৬০	৩৭০৭০৯.৫৫
মূলধন কাঠামো ও লিকুইডিটি অনুপাত			
৮. ঋণ মূলধন অনুপাত	৩০ : ৭০	৩১ : ৬৯	৩১:৬৯
৯. চলতি অনুপাত	২.৪৬ : ১	২.৫৩ : ১	২.৬৬ : ১
১০. তবরিত সম্পদ অনুপাত	৮.৯৯ : ১	৮.৬৭ : ১	২.০৯ : ১
সম্পত্তিসমূহ			
১১. ব্যবসা পরিচালনার স্থাবর সম্পত্তি	৬৩৩৫.৬৩	৩৭৬১.৬৩	২৫৪৪.৬৩
১২. বাদঃ ক্রমপুঞ্জিভূত অবচয়	২১৫.০১	১৪১.৮৪	৬৮.৭৪
১৩. নীট স্থাবর সম্পত্তি	৬১২০.৬২	৩৬১৯.৭৯	২৪৭৫.৮৯
১৪. অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তি	২৬৪৮৬২.১৫	২৫৯৭০২.১৫	২৫০৪০০.১৫
১৫. চলতি সম্পদ	১০২৪২২.৪১	১০৮৬২০.৬৬	১১৭৮৩৩.৫১
১৬. মোট সম্পদ	৩৭৩৪০৫.১৮	৩৭১৯৪২.৬০	৩৭০৭০৯.৫৫

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

সরকারী কোষাগারে দেয় , ২০২৪-২৫

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
১. আমদানি শুল্ক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. আমদানির উপর বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩. আমদানির অনুমতি ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. বিক্রয়ের উপর আবগারি শুল্ক/ভ্যাট	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫. বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬. সরকারি ঋণের সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭. আয়কর	৮০০.০০	৮০০.০০	৫০০.০০	৯০৫.১৭
৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	৬০০.০০	৬০০.০০	৬০০.০০	৬১২.৫০
৯. রপ্তানি কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. সড়ক নির্মাণ কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. লাইসেন্স ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. উনণয়ন ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. মোট	১,৪০০.০০	১,৪০০.০০	১,১০০.০০	১,৫১৭.৬৭

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

কর্মীর শ্রেণী	কর্মীর সংখ্যা											
	বাজেট ২০২৪-২০২৫			সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪			প্রকৃত ২০২২-২০২৩		বাজেট ২০২৪-২০২৫			
	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
১. কর্মচারী (গ্রেড ১-৫)	৯	৬	৯	৯	৭	৯	৯	৭	৬২.০০	৩০.০০	৯২.০০	১,০২২,২২২
২. কর্মচারী (গ্রেড ৬-৯)	৫৩	৩০	৫৩	৫৩	৩০	৫৩	৫৩	৩০	১৯৫.০০	৯২.০০	২৮৭.০০	৫৪১,৫০৯
৩. কর্মচারী (গ্রেড ১০)	৪৪	৩০	৪৪	৪৪	৩৩	৪৪	৪৪	৩৭	১৭৮.০০	৮৯.০০	২৬৭.০০	৬০৬,৮১৮
৪. উপ-মোট (১+২+৩)	১০৬	৬৬	১০৬	১০৬	৭০	১০৬	১০৬	৭৪	৪৩৫.০০	২১১.০০	৬৪৬.০০	৬০৯,৪৩৪
৫. কর্মচারী(গ্রেড ১১-২০)	৪১৩	২৩২	৪১৩	৪১৩	২৩৩	৪১৩	৪১৩	২৩৯	৫৭০.০০	৩৯৫.৭৫	৯৬৫.৭৫	২৩৩,৮৩৮
৬. দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৭. আধা-দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৮. অদক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৯. অনিয়মিত শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১০. উপ-মোট (৫+...+৮)	৪১৩	২৩২	৪১৩	৪১৩	২৩৩	৪১৩	৪১৩	২৩৯	৫৭০.০০	৩৯৫.৭৫	৯৬৫.৭৫	২৩৩,৮৩৮
১১. মোট (৪+৯+১০)	৫১৯	২৯৮	৫১৯	৫১৯	৩০৩	৫১৯	৫১৯	৩১৩	১,০০৫.০০	৬০৬.৭৫	১,৬১১.৭৫	৩১০,৫৪৯

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

বেতন ও ভাতাদি (লাখ টাকায়)											
সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪				অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪				প্রকৃত ২০২২-২০২৩			
মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১৪	১৫	১৬	১৭	১৮	১৯	২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫
৫৮.০০	২৮.০০	৮৬.০০	৯৫৫৫৫৬	৬০.০০	২৯.০০	৮৯.০০	৯৮৮৮৮৯	৫২.০০	২৪.০০	৭৬.০০	১০৮৫৭১৪
১৯০.০০	৯৮.০০	২৮৮.০০	৫৪৩৩৯৬	১৮৬.৫০	৮৫.০০	২৭১.৫০	৫১২২৬৪	১৭৮.০০	৮৫.০০	২৬৩.০০	৮৭৬৬৬৭
১৬২.০০	৯৫.০০	২৫৭.০০	৫৮৪০৯১	১৬৫.৫০	৮৪.০০	২৪৯.৫০	৫৬৭০৪৫	১৬৫.০০	৮২.০০	২৪৭.০০	৬৬৭৫৬৮
৪১০.০০	২২১.০০	৬৩১.০০	৫৯৫২৮৩	৪১২.০০	১৯৮.০০	৬১০.০০	৫৭৫৪৭২	৩৯৫.০০	১৯১.০০	৫৮৬.০০	৭৯১৮৯২
৫৪০.০০	৩৮১.৮৫	৯২১.৮৫	২২৩২০৮	৫৩৮.০০	৩৪১.৩০	৮৭৯.৩০	২১২৯০৬	৪৮৮.৪০	৩১২.৮৫	৮০১.২৫	৩৩৫২৫১
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৫৪০.০০	৩৮১.৮৫	৯২১.৮৫	২২৩২০৮	৫৩৮.০০	৩৪১.৩০	৮৭৯.৩০	২১২৯০৬	৪৮৮.৪০	৩১২.৮৫	৮০১.২৫	৩৩৫২৫১
৯৫০.০০	৬০২.৮৫	১,৫৫২.৮৫	২৯৯২০০	৯৫০.০০	৫৩৯.৩০	১,৪৮৯.৩০	২৮৬৯৫৬	৮৮৩.৪০	৫০৩.৮৫	১,৩৮৭.২৫	৪৪৩২১১

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

(তফসিল-ক)

অন্যান্য আয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		ফরম ও প্রকাশনা বিক্রয়	৭০.০০	৭০.০০	৬০.০০	৫৮.২৯
২.		বাড়ি ভাড়া আয়	০.৫০	০.৫০	০.৫০	০.২৬
৩.		অন্যান্য প্রাপ্তি	১৫০.০০	১৫০.০০	১০০.০০	১৪১.১৯
৪.		চট্টগ্রাম সিটি কর্পোরেশন	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	০.০০
৫.		পুরাতন মালামাল বিক্রয় হতে আয়	২৫.০০	২৫.০০	২০.০০	১৩৮.৪৩
		মোট	**২৮৫.৫০**	**২৮৫.৫০**	**২২০.৫০**	**৩৩৮.১৭**

(তফসিল-খ)

কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	৩৪২১৫০১	প্রদেয় ভবিষ্য তহবিল অবদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২.	৩৭৩১১০১	আনুতোষিক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.	৩৭৩১১০৩	পেনশন তহবিল	১২০০.০০	১২০০.০০	১২০০.০০	১০০০.০০
৪.	৩১১১৩২৮	শ্রান্তি বিনোদন ভাতা	৪৫.০০	৫০.০০	৫০.০০	৪.৯৩
		মোট	**১২৪৫.০০**	**১২৫০.০০**	**১২৫০.০০**	**১০০৪.৯৩**

(তফসিল-গ)

ভাড়া, রেট ও কর (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	৩২১১১১৫	পানি কর	১০.০০	১৫.০০	১০.০০	২৮.৫৯
২.	৩৮২১১০৩	পৌর কর	১০০.০০	১০০.০০	১০০.০০	০.০০
৩.	৩৮২১১০২	ভূমি উন্নয়ন কর	২০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০
৪.		গাড়ির টোকেন, কর, বিমা	১০.০০	১০.০০	১১.০০	৫.৬২
		মোট	**১৪০.০০**	**১৩৫.০০**	**১৩১.০০**	**৩৪.২১**

(তফসিল-ঘ)

মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		ইমারত, অফিস, স্টাফ কোয়ার্টার, মার্কেট ও গোডাউন	৫৫০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	৪৬৫.৩৩
২.		যানবাহন মেরামত এবং সিএনজি	৫৫.০০	৫৫.০০	৫৫.০০	৩৭.৩৩
৩.		ইক্যুইপমেন্ট, টুল্স	১৬.০০	১৫.০০	২৪.০০	১৩.৮৬
৪.		কম্পিউটার ও সফ্টওয়্যার	২৫.০০	২০.০০	৩৫.০০	২৪.৬৯
৫.		ফার্নিচার ও ফিটিংস	৩.০০	৩.০০	৩.০০	০.০০
৬.		সমাপ্ত প্রকল্পের রক্ষণাবেক্ষণ (আবাসিক)	৩০০.০০	৫০০.০০	২৫০.০০	১৫৩.০০
৭.		সমাপ্ত প্রকল্পের রক্ষণাবেক্ষণ (বাণিজ্যিক ও শিল্প)	২০.০০	২০.০০	২০.০০	১৩.৩৮
৮.		মসজিদ রক্ষণাবেক্ষণ ও আধুনিকায়ন	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	৫৬.৩০
৯.		মেশিনারি	১০.০০	১০.০০	৮.০০	৭.৯৪
		মোট	**১০২৯.০০**	**১১৭৩.০০**	**৯৪৫.০০**	**৭৭১.৮৩**

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঙ

অফিস ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	৩২১১১০৬	আপ্যায়ন ব্যয়	১০.০০	১০.০০	৬.০০	৫.৯১
২.		অধিকাল ব্যয়	৪৫.০০	৪৫.০০	৪০.০০	৩৮.৬৩
৩.		মেম্বার্স ফি	৩.০০	৩.০০	৩.০০	১.৩২
৪.		মুদ্রণ ও লেখ সামগ্রী	৫০.০০	৫০.০০	৬০.০০	৪৪.১৪
৫.		পোশাক পরিচ্ছদ	৩৮.০০	২৫.০০	১৮.০০	১১.৭১
৬.	৩২১১১১০	আইন খরচ	৯০.০০	৯০.০০	৮০.০০	৭৯.৩৬
৭.		অডিট ফি	৫.০০	৫.০০	২.০০	১.৭০
৮.		পুস্তক ও সাময়িকী	৩.০০	৩.০০	৩.০০	০.৪৫
৯.		ব্যাংক চার্জ	২.০০	২.০০	২.০০	০.৮৫
১০.	৩৮২১১১৬	গোষ্ঠী বিমা প্রিমিয়াম	৪.৫০	৪.০০	৪.০০	১.৮৬
১১.		বাৎসরিক মিলাদ	১২.০০	১২.০০	১২.০০	১২.০০
১২.		আলোক সজ্জা	৫.০০	৫.০০	৫.০০	২.০০
১৩.	৩২১১১১২	চাঁদা ও অনুদান	৩.০০	৩.০০	৭.০০	০.০০
১৪.	৩৭২১১০২	কল্যাণ	৪.০০	৩.০০	৪.০০	০.৯০
১৫.	৩৮২১১১০	বিনোদন	১৩.০০	১৩.০০	১৩.০০	০.০০
১৬.		টিফিন চার্জ	২২.০০	২১.০০	২১.০০	১৭.৬৯
১৭.	৩১১১৩৩২	সম্মানী	৩.০০	৩.০০	৩.০০	০.৭৩
১৮.	৩২৫৭১০১	সার্ভে ও কনসালটেন্সি	১৫০.০০	১৫০.০০	১০০.০০	৬৭.৫৪
১৯.		চউক এর জন্য দেয় আয়কর	৭৫০.০০	৭৫০.০০	৫০০.০০	৯০৫.১৭
২০.	৩২১১১৩১	নিরাপত্তা প্রহরী (আনছার)	১৬০.০০	১৫০.০০	১২০.০০	৯৩.২৩
২১.		অনুষ্ঠান ব্যবস্থাপনা	৪০.০০	৮৫.০০	৩০.০০	১৫.৩১
২২.		কল সেন্টার ও ডাটা সেন্টার	১০.০০	১০.০০	১৮.০০	৬.৪২
		মোট	**১৪২২.৫০**	**১৪৪২.০০**	**১০৫১.০০**	**১৩০৬.৯২**

তফসিল-চ

অন্যান্য ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		বিবিধ অফিস কনটিনজেন্সি	১০.০০	৯.০০	৯.০০	৩.১৮
২.	৩২৩১১০১	প্রশিক্ষণ (ক) অভ্যন্তরীণ	২৫.০০	২৫.০০	৪০.০০	৬.৫৭
		(খ) বৈদেশিক	২০.০০	২০.০০	১০.০০	০.০০
৩.		অবৈধ নির্মাণ উচ্ছেদ ও স্তুপাদি অপসারণ	২০.০০	২০.০০	১২.০০	১৯.৫৯
৪.		জাতীয় দিবস উদযাপন	১৫.০০	১৫.০০	১৫.০০	৮.৯৮
৫.		ত্রাণ তহবিলে দান (বন্যা,ঘূর্ণিঝড় ইত্যাদি)	১২.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০
৬.		শুদ্ধাচার ও উদ্ভাবনী	৫.০০	৫.০০	৫.০০	২.০৪
		মোট	**১০৭.০০**	**১০৪.০০**	**১০১.০০**	**৪০.৩৬**

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ছ

অপরিচালন আয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		এফ,ডি,আর, এর উপর ব্যাংক সুদ	২৪০০.০০	২৪০০.০০	২৪০০.০০	৩৬৯০.০০
২.		প্রিমিয়াম ও ভাড়ার উপর সুদ	১৫০.০০	১৫০.০০	১৫০.০০	১৫৫.২৪
		মোট	**২৫৫০.০০**	**২৫৫০.০০**	**২৫৫০.০০**	**৩৮৪৫.২৪**

তফসিল-জ

বেতন ও ভাতাদি (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	৩১১১১০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রড: ১-১০)	৪৩৫.০০	৪১০.০০	৪১০.০০	৩৭৫.৮৬
২.	৩১১১২০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রড: ১১-২০)	৫৭০.০০	৫৪০.০০	৫৪০.০০	৫০৭.৫৪
৩.	৩১১১৩০২	যাতায়াত ভাতা	১২.০০	১০.০০	১২.০০	৯.৩৬
৪.	৩১১১৩১৪	টিফিন ভাতা	৫.৪০	৫.৫০	৫.৮০	৫.৫৩
৫.	৩১১১৩২৫	উৎসব ভাতা (বোনাস)	১৬৮.০০	১৫৯.০০	১৭৩.০০	১৪২.০০
৬.		নববর্ষ ভাতা	১৭.০০	১৬.০০		১৪.১৩
৭.	৩১১১৩১১	চিকিৎসা ভাতা	৫৫.০০	৫৫.০০	৫৭.০০	৫৫.২২
৮.	৩১১১৩১০	বাড়িভাড়া ভাতা	২৬০.০০	২৫০.০০	২৫৫.০০	২৩৪.৪৭
৯.	৩১১১৩৩১	আপ্যায়ন ভাতা	০.২৫	০.২৫	০.২৫	০.০৭
১০.		ছুটি নগদীকরণ	৬.০০	৩০.০০	১০.০০	১৮.৪৯
১১.	৩১১১৩১৬	ধোলাই ভাতা	২.১০	২.১০	২.২৫	২.১২
১২.	৩১১১৩০৫	প্রেষণ ভাতা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩.	৩১১১৩১২	মোবাইল ভাতা	১.০০	১.০০	১.০০	০.৫৬
১৪.	৩১১১৩০৬	শিক্ষা ভাতা	২৫.০০	২৪.০০	২৩.০০	২১.৯০
১৫.		বিশেষ সুবিধা ভাতা	৫৫.০০	৫০.০০	০.০০	০.০০
		মোট	**১৬১১.৭৫**	**১৫৫২.৮৫**	**১৪৮৯.৩০**	**১৩৮৭.২৫**

তফসিল-ঝ

***পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ** (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		ফার্নিচার ক্রয়	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	৮.৫৮
২.		মেশিনারি/লিফট/জেনারেটর/ক্রেন ক্রয়	৩০.০০	০.০০	৭০.০০	০.০০
৩.		অফিস ইক্যুইপমেন্ট ক্রয়	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	২১.৩৩
৪.		কম্পিউটার এবং অনুসঙ্গিক	৪০.০০	৪০.০০	৪০.০০	০.০০
৫.		সফ্‌টওয়ার ও ডাটাবেজ	৮৫.০০	৮০.০০	১০০.০০	২৬.১৭
৬.		ল্যান, ইন্টারনেট, ওয়েবসাইট, জিআইএস	১০.০০	৮.০০	২০.০০	২.৯৭
৭.		যানবাহন ক্রয়	৩২০.০০	০.০০	২২০.০০	০.০০
৮.		রোড, জংশন ও মার্কেট উন্নয়ন	৩০০.০০	৮৮০.০০	৩০০.০০	৩৬৭.৫৬
৯.		আবাসিক ও বাণিজ্যিক এলাকার উন্নয়ন এবং ভূমি ক্রয়	১০০.০০	২০.০০	০.০০	০.০০
১০.		বেগম ফজিলাতুন্নেসা মুজিব সড়কে টোল প্লাজা স্থাপন	১০০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১.		মেয়র মহিউদ্দিন চৌধুরী এলেভেটড এক্সপ্রেসওয়েতে টোল প্লাজা স্থাপন	৬০০.০০	১০০.০০	০.০০	০.০০
		মোট	**২৫৭৫.০০**	**১২১৮.০০**	**৮৪০.০০**	**৪২৬.৬১**

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঞ

***অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পত্তিতে বিনিয়োগ (নিজস্ব অর্থায়নে)** (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	অর্থনৈতিক কোড	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.		কনস্ট্রাকশন অব সিডিএ স্কোয়ার এট নাসিরাবাদ, চিটাগাং	৩৪৫০.০০	৫৫০০.০০	৫০০০.০০	১৫৯৬.৪১
২.		কনস্ট্রাকশন অব ১০ স্টোরিড এপার্টমেন্ট কমপ্লেক্স এট দেওয়ানহাট, চিটাগং	০.০০	০.০০	০.০০	১৪৭০.২৮
৩.		এশিয়ান ইউনিভার্সিটি ফর উইমেন এর বহিঃসীমানা দিয়ে লুপ রোড নির্মাণসহ ঢাকা ট্রাংক রোড হতে বায়েজীদ বোস্তামী রোড পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ (চউক এর	০.০০	৩৩০০.০০	৩৩০০.৫৩	০.০০
৪.		বায়েজিদ হাউজিং প্রকল্পের উন্নয়ন(লুপ রোড সংলগ্ন)	১০.০০	২.০০	২.০০	০.০০
৫.		কনস্ট্রাকশন অব মাল্টি স্টোরিড কমার্শিয়াল বিল্ডিং ফর সিডিএ লতিফপুর কিচেন মার্কেট , চিটাগাং	১৭০০.০০	৫০০.০০	০.০০	০.০০
		মোট	**৫১৬০.০০**	**৯৩০২.০০**	**৮৩০২.৫৩**	**৩০৬৬.৬৯**

*কর্পোরেশন/সংস্থার নিজস্ব অর্থায়নে পরিচালনার স্থায়ী ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পদ কিংবা প্রকল্পে বিনিয়োগের ক্ষেত্রে সরকারের যথাযথ অনুমোদন এবং নিয়ম-নীতি পালন সাপেক্ষে সংশ্লিষ্ট খাতে বাজেটে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা যেতে পারে।

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

২০২৪-২৫ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক	প্রকল্পের নাম	অনুমোদনের	বাস্তবায়ন	প্রকল্পের অর্থায়নের উৎস		প্রকল্পের অনুমোদিত ব্যয়					২০২৩-২৪ সাল পর্যন্ত ক্রমপুঞ্জিত ব্যয়				
নং		পর্যায়	কাল	নিজস্ব অর্থ	অন্যান্য (ব্যাংক/ সরবরাহ ঋণ, ডাউনপেমেন্ট ইত্যাদি	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	মেশিনারি/ যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	মেশিনারি / যন্ত্রপাতি ইত্যাদি ব্যয়	অন্যান্য ব্যয়
	১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮=৬+৭ ৮=৯+১০	৯	১০	১১	১২	১৩=১১+১২ ১৩=১৪+১৫	১৪	১৫
১.	কনস্ট্রাকশন অব সিডিএ স্কোয়ার এট নাসিরাবাদ, চিটাগং	অনুমোদিত	জানু: ১২-জুন:২৪	"	০.০০	০.০০	১৬৭৪৮.০১	১৬৭৪৮.০১	০.০০	০.০০	০.০০	১৮০০.০০	১৮০০.০০	০.০০	০.০০
২.	এশিয়ান ইউনিভার্সিটি ফর উইমেন এর বহিঃসীমানা দিয়ে লুপ রোড নির্মাণসহ ঢাকা ট্রাংক রোড হতে বায়েজীদ বোস্তামী রোড পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	অনুমোদিত	অক্টোবর ১৩-জুন: ২৪	"	০.০০	০.০০	৩৩০০.৫৩	৩৩০০.৫৩	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.	বায়েজিদ হাউজিং প্রকল্পের উন্নয়ন (লুপ রোড সংলগ্ন)	অনুমোদিত	জুলাই: ২২-জুন:২৫	"	০.০০	০.০০	২৫৫৫০.০০	২৫৫৫০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪.	কনস্ট্রাকশন অব মাল্টি স্টোরিড কমার্শিয়াল বিল্ডিং ফর সিডিএ লতিফপুর কিচেন মার্কেট , চিটাগাং	অনুমোদিত	জানু: ২৪-ডিসে:২৫		০.০০	০.০০	৩৮৯৪.৮০	৩৮৯৪.৮০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
	মোট				**০.০০**	**০.০০**	**৪৯৪৯৩.৩৪**	**৪৯৪৯৩.৩৪**	**০.০০**	**০.০০**	**০.০০**	**১৮০০.০০**	**১৮০০.০০**	**০.০০**	**০.০০**

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

২০২৪-২৫ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (সংস্থার নিজস্ব তহবিল)

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক	প্রকল্পের নাম	২০২৩-২৪ অর্থবছরের অনুমোদিত ব্যয়			২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত ব্যয়			২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত ব্যয়		
নং		বৈদেশিক মুদ্রা		মোট	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট	বৈদেশিক মুদ্রা	স্থানীয় মুদ্রা	মোট
		১৬	১৭	১৮=১৬-১৭	১৯	২০	২১=১৯+ ২০	২২	২৩	২৪=২২+ ২৩
১.	কনস্ট্রাকশন অব সিডিএ স্কোয়ার এট নাসিরাবাদ, চিটাগং	০.০০	৫০০০.০০	৫০০০.০০	০.০০	৫৫০০.০০	৫৫০০.০০	০.০০	৩৪৫০.০০	৩৪৫০.০০
২.	এশিয়ান ইউনিভার্সিটি ফর উইমেন এর বহিঃসীমানা দিয়ে লুপ রোড নির্মাণসহ ঢাকা ট্রাংক রোড হতে বায়েজীদ বোস্তামী রোড পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ	০.০০	৩৩০০.৫৩	৩৩০০.৫৩	০.০০	৩৩০০.০০	৩৩০০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩.	বায়েজিদ হাউজিং প্রকল্পের উন্নয়ন (লুপ রোড সংলগ্ন)	০.০০	২.০০	২.০০	০.০০	২.০০	২.০০	০.০০	১০.০০	১০.০০
	কনস্ট্রাকশন অব মাল্টি স্টোরিড কমার্শিয়াল বিল্ডিং ফর সিডিএ লতিফপুর কিচেন মার্কেট , চিটাগাং		০.০০	০.০০	০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০	১৭০০.০০	১৭০০.০০
	মোট	**০.০০**	৮৩০২.৫৩	৮৩০২.৫৩	০.০০	৯৩০২.০০	৯৩০২.০০	০.০০	৫১৬০.০০	৫১৬০.০০

চট্টগ্রাম উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

২০২৪-২৫ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচি (বিনিয়োগ)

(লক্ষ টাকায়)

প্রকল্পের কোড	ক্রমিক নং	প্রকল্পের নাম (বাস্তবায়ন কাল)	অনুমোদনের পর্যায়	মোট প্রাক্কলিত ব্যয়		২০২৪-২৫ অর্থবছরের বার্ষিক উন্নয়ন কর্মসূচিতে বরাদ্দ			মন্তব্য
				মোট (বৈদেশিক মূদ্রা)	প্রকল্প সাহায্য (টাকাংশ)	মোট	বৈদেশিক মূদ্রা	টাকাংশ	
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০
২২৪০২৭৪০	১.	এশিয়ান ইউনিভার্সিটি ফর উইমেন এর বহিঃসীমানা দিয়ে লুপ রোড নির্মাণসহ ঢাকা ট্রাংক রোড হতে বায়েজীদ বোস্তামী রোড পর্যন্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ (বঙ্গমাতা শেখ ফজিলাতুন্নেসা মুজিব সড়ক) (১/১০/১৩ হতে ৩০/০৬/২০২৪)	অনুমোদিত	৩৫৩০৪.৩১ (জিওবি: ৩২০০৩.৭৮ জাইকা: ৩৩০০.৫৩)	০.০০	৫৯৯১.০০	০.০০	০.০০	
২২৪০২৮১০০	২.	চিটাগংং সিটি আউটার রিং রোড প্রকল্প (পতেঙ্গা টু সাগরিকা) (জানু: ২০১১ হতে ডিসে ২০২৪)	অনুমোদিত	৩৩২৪১৫.০৩ (জিওবি: ২৬৮০৫৯.৯৫ জাইকা: ৬৪৩৫৫.০৮)	জাইকা: ৬৪৩৫৫.০৮	১৪৭০৩.০০	০.০০	০.০০	
২২৪১২৯২০০	৪.	চট্টগ্রাম শহরের লালখান বাজার হতে শাহ আমানত বিমানবন্দর পর্যন্ত এলিভেটেড এক্সপ্রেসওয়ে নির্মাণ প্রকল্প (মেয়র মহীউদ্দিন চৌধুরী সিডিএ এক্সপ্রেসওয়ে) (জুলাই ২০১৭ হতে জুন ২০২৪)	অনুমোদিত	৪২৯৮৯৫.১১	০.০০	১০০০০০.০০	০.০০	০.০০	
২২৪১৪৫২০০	৫.	কর্ণফুলী নদীর বাম তীর বরাবর কালুরঘাট সেতু হতে চাক্তাই খাল পর্যন্ত সড়ক নির্মাণ (জুলাই ২০১৭ হতে জুন ২০২৪)	অনুমোদিত	২৭৭৯৩৯.৪৭	০.০০	৪০২৪৯.২২	০.০০	০.০০	
২২৪১৪৯২০০	৬.	চট্টগ্রাম শহরের জলবদ্ধতা নিরসনকল্পে খাল পুনঃখনন, সম্প্রসারণ, সংস্কার ও উন্নয়ন প্রকল্প (জুলাই ২০১৭ হতে জুন/ ২০২৬)	অনুমোদিত	৮৬২৬৬২.৩৪ (জিওবি: ৭১২০১৩.৬২ জিওবি ঋণ : ৭৫৩২৪.৩৬ নিজস্ব অর্থ ; ৭৫৩২৪.৩৬	০.০০	৮০৪০৮.০০	০.০০	০.০০	
২২৪৩১১১০০	৭.	প্রিপারেশন অফ চট্টগ্রাম মেট্রপলিটন মাষ্টার প্ল্যান(২০২০-২০৪১) (ফেব্রু ২০২০ হতে জুন ২০২৪)	অনুমোদিত	৩৩৩২.৮৮	০.০০	৪৭৪.৫০	০.০০	০.০০	
মোট					জাইকা: ৬৪৩৫৫.০৮	২৪১৮২৫.৭২	০.০০	০.০০	