রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

বাজেট

২০২৪-২৫

মনিটরিং সেল

অর্থ বিভাগ, অর্থ মন্ত্রণালয়

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

www.mof.gov.bd

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

১. ভূমিকা

১৯৫৩ সালের টি.আই.এ্যাক্ট এর ভিত্তিতে ১৯৫৬ সালের আগষ্ট মাসে ঢাকা ইমপ্রুভমেন্ট ট্রাষ্ট (DIT) প্রতিষ্ঠিত হয়। পরবর্তীতে ৩০ শে এপ্রিল ১৯৮৭ ইং তারিখে জারীকৃত The Town Improvement (Amendment) Ordinance,1987 ক্ষমতা বলে Dhaka Improvement Trust (DIT) অবলুপ্ত করে রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক) নামকরণ করা হয়। রাজউক গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ের অধীনস্থ একটি স্বায়ত্তশাসিত সংস্থা। সংস্থাটি প্রতিষ্ঠিত হওয়ার পর রাজধানীর গুরুত্বপূর্ণ সড়কসহ পরিকল্পিত আবাসিক, বাণিজ্যিক ও শিল্প এলাকা সৃষ্টির উদ্দেশ্যে প্রয়োজনীয় জমি হুকুম দখলের ব্যবস্থা করা ও উক্ত হুকুম দখলকৃত জায়গা জমি সুষ্ঠুভাবে বরাদ্দের ব্যবস্থা গ্রহণ এবং ক্ষতিগ্রস্থদের পুনর্বাসন করে থাকে। এছাড়াও পুরাতন রাস্তা সংস্কার, নতুন রাস্তাঘাট নির্মাণ, ঘনবসতিপূর্ণ বস্তি উচ্ছেদ, শ্রান্তি বিনোদন কেন্দ্র ও নির্মল আলো-বাতাস চলাচল কল্পে পার্ক ও খেলার মাঠ নির্মাণ ইত্যাদি কাজের মাধ্যমে নারায়নগঞ্জসহ ঢাকা মহানগরী ও সন্নিকটস্থ ড্যাপ এর আওতাভূক্ত এলাকায় সুশৃঙ্খল পরিকল্পিত উন্নতি সাধনই রাজউক কর্তৃপক্ষের গৃহীত প্রকল্পের লক্ষ্য ও উদ্দেশ্য। রাজউকের এ কাজে গতিশীলতা আনয়নের লক্ষ্যে ইতোমধ্যে মহাখালী, উত্তরা, নারায়নগঞ্জ ও ধানমন্ডিতে রাজউকের জোনাল অফিস এবং রাজউকের তিনটি বৃহৎ প্রকল্প (পূর্বাচল, উত্তরা, ঝিলমিল) সংশ্লিষ্ট প্রকল্প এলাকায় সাইট অফিস স্থাপন করে গ্রাহক সেবা সহজীকরণ করা হয়েছে এবং সর্বমোট ৮টি জোনাল অফিস এর কার্যক্রম শুরু হয়েছে। তাছাড়া ডিটেইলড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) ২০২২-২০৩৫ (ডিএমপি এরিয়া) প্রণয়নের কার্যক্রম সমাপ্ত হয়েছে যার গেজেট প্রকাশিত হয়েছে।

২. রূপকল্প (Vision)

রাজউক এর আওতাধীন এলাকার পরিকল্পিত ও টেকসই উন্নয়ন।

৩. অভিলক্ষ্য (Mission)

সুষ্ঠু পরিকল্পনা ও গবেষণার মাধ্যমে জমির সর্বোত্তম ব্যবহার নিশ্চিত করে দেশের স্বল্প ও মধ্যম আয়ের মানুষের জন্য টেকসই, নিরাপদ, সাশ্রয়ী আবাসন এবং পরিকল্পিত নগরায়ন ।

৪. সংস্থার কৌশলগত উদ্দেশ্যসমূহ

- টেকসই, নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ।
- পরিকল্পিত নগরায়ন।
- সরকারি/আধা-সরকারি/স্বায়ত্বশাসিত দপ্তরসমূহের জন্য অধিক সুযোগ-সুবিধা সম্পন্ন ভবন/অফিস অবকাঠামোর উন্নয়নের লক্ষ্যে রাজউকের বাস্তবায়নাধীন প্রকল্পসমূহে প্রাতিষ্ঠানিক প্লট উন্নয়ন।
- সরকারি মালিকানাধীন জমির সুষ্ঠু ব্যবস্থাপনা নিশ্চিতকরণ।
- উদ্ভাবন ও অভিযোগ প্রতিকারের মাধ্যমে সেবার মানোন্নয়ন।
- দক্ষতার সঙ্গে বার্ষিক কর্মসম্পাদান চুক্তি বাস্তবায়ন।
- প্রশাসনিক সংস্কার ও নৈতিকতার উন্নয়ন।
- তথ্য অধিকার ও স্বপ্রণোদিত তথ্য প্রকাশ বাস্তবায়ন।
- আর্থিক ব্যবস্থাপনার উন্নয়ন।

৫. প্রধান কার্যাবলি

- রাজউক আওতাধীন এলাকার মাস্টার প্লান, স্ট্রাকচার প্লান এবং ডিটেইল এরিয়া প্লান প্রণয়ন।
- পরিকল্পিত নতুন শহর নির্মাণ।
- যানজট নিরসনে সড়ক এবং সেতু ওভারপাস, ফ্লাইওভার ইত্যাদি সড়ক অবকাঠামো নির্মাণ, বহুতল কার পার্কিং নির্মাণ এবং পার্ক ও লেক সংরক্ষণ ও উন্নয়ন।
- বিদ্যমান আইন ও বিধিমালা মোতাবেক ইমারত নির্মাণ, বেসরকারি আবাসন প্রকল্প অনুমোদন ও উন্নয়ন নিয়ন্ত্রণ।

৬. তিন বছররের প্রধান অর্জনসমূহ

ক) রাস্তা নির্মাণ: ঢাকা শহরের পূর্ব পশ্চিম দিকে চলাচলের সুযোগ সৃষ্টি, সড়ক সংলগ্ন এলাকা আর্থসামাজিক ও পরিবেশ উন্নয়ন প্রগতি সরনী হতে বালু নদী পর্যন্ত ১০০ ফুট চওড়া ৬.১৮ কিঃমিঃ রাস্তা নির্মাণ। কুড়িল হতে বালু নদী পর্যন্ত ৬.৫ কিঃমিঃ দীর্ঘ ৮ লেন এক্সপ্রেসওয়ে ও ছয় লেন সার্ভিস রোড সহ মোট চৌদ্দ লেন এবং বালু নদী হতে কাঞ্চন পর্যন্ত ৬ কিঃমিঃ দীর্ঘ ৬ লেন এক্সপ্রেসওয়ে ৬ লেন সার্ভিস রোড সহ ১২ লেন সর্বমোট ১২.৫ কিঃমিঃ দীর্ঘ রাস্তা নির্মাণ। এছাড়া পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল আবাসিক এলাকায় প্রায় ৩৪০ কিঃমিঃ অভ্যন্তরীন রাস্তা নির্মাণ করা হয়েছে। হাতিরঝিল এলাকায় প্রায় ১৭ কিঃমিঃ রাস্তা নির্মাণ করা হয়েছে।

খ) ব্রীজ নির্মাণ: প্রগতি সরণীর মাদানী এভিনিউ সম্প্রসারণ প্রকল্পের আওতায় ৪টি ব্রীজ, কুড়িল-পূর্বাচল লিংক রোডের উপর ০৫টি এ্যাটগ্রেড ইন্টারসেকশন, ০৬টি ব্রীজ সম্প্রসারণ ও উক্ত রাস্তার উভয় পার্শ্বে খালের উপর ১৩টি আর্চ ব্রীজ নির্মাণ করা হয়েছে। হাতিরঝিল এলাকায় ০৪টি ব্রীজ, ০৪টি ওভার পাস, ২টি ইউলুপ ও ০৩টি ভায়াডাক্ট নির্মাণ করা হয়েছে। এছাড়া পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল প্রকল্পে বিগত ০৩ বছরে ৩৫টি ব্রীজ নির্মাণ করা হয়েছে।

গ) ভূমি উন্নয়ন: পূর্বাচল, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল প্রকল্পে বিগত ০৩ বছরে প্রায় ৯০০ একর জমির ভূমি উন্নয়ন কাজ সম্পন্ন করা হয়েছে।

ঘ) আবাসিক অবকাঠামো নির্মাণ: রাজউক বিগত ০৩ বছরে উত্তরার ১৮ নং সেক্টরে উত্তরা এপার্টমেন্ট প্রকল্পে ৭৯টি ভবনে ৬৬৩৬ টি ফ্ল্যাট নির্মাণ করেছে। এর মধ্যে ৬৬টি ভবনে ০৫ দফায় লটারীর মাধ্যমে এ পর্যন্ত ৫২০৮টি ফ্ল্যাটের আইডি ফ্ল্যাট গ্রহীতাদের নিকট প্রদান করা হয়েছে। ইতোমধ্যে প্রায় ৪১৫০ টি (কম/বেশি) ফ্ল্যাটের চাবি হস্তান্তর করা হয়েছে। হাতিরঝিল এলাকায় ২টি ভবনে ১১২টি ফ্ল্যাট নির্মাণ ও হস্তান্তর করা হয়েছে। রাজউক মালিবাগ আবাসিক এলাকায় ১৪ তলা বিশিষ্ট একটি আবাসিক কোয়ার্টার নির্মাণ করা হয়েছে। এছাড়া ঢাকার গুলশান, মোহাম্মদপুর, লালমাটিয়া ও ধানমন্ডি এলাকায় ৯টি পরিত্যক্ত বাড়ীতে বহুতল এপার্টমেন্ট ভবন নির্মাণ প্রকল্পের আওতায় ০৭টি বাড়ীতে মোট ১৩৬৬টি ফ্ল্যাট নির্মাণ কাজ সমাপ্ত হয়েছে। এর মধ্যে ৭১ টি ফ্ল্যাট হস্তান্তর করা হয়েছে এবং বাকী ৬৫টি ফ্ল্যাট লটারীর মাধ্যমে বরাদ্দের অপেক্ষায় রয়েছে।

ঙ) স্কুল ভবন নির্মাণ: পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্পের ১ নং সেক্টরে ইউসুফগঞ্জ স্কুল এন্ড কলেজ, ৪ নং সেক্টরে জনতা স্কুল ভবন নির্মাণ ও ৩ নং সেক্টরে প্রগতি উচ্চ বিদ্যালয় নির্মাণ করা হয়েছে। আগামী জানুয়ারী/ফেব্রুয়ারী, ২০২৩ তারিখে মাননীয় প্রধানমন্ত্রী কর্তৃক স্কুলসমূহ উদ্বোধন করা হবে।

চ) সৌন্দর্যবর্ধন, জলাবদ্ধতা নিসরন ও পয়ঃনিস্কাশন: রাজউক কর্তৃক বাস্তবায়নাধীন কুড়িল পূর্বাচল লিংক রোডের উভয় পার্শ্বে ১০০ ফুট চওড়া খাল খনন ও উন্নয়ন প্রকল্পের আওতায় নিকুঞ্জ-২ আবাসিক এলাকায় ৭৫০ মিঃ দীর্ঘ খাল খনন ও উন্নয়ন কাজ সমাপ্ত হয়েছে। লিংক রোডের উভয় পার্শ্বে ১৩.২ কিঃমিঃ দীর্ঘ খাল খনন ও উন্নয়ন কাজ ৯০% সমাপ্ত করা হয়েছে। কুড়িল হতে এডি-৮ খাল পর্যন্ত ২ কিঃমিঃ দীর্ঘ ২.২ মিটার ব্যাসের জিআরপি পাইপের মাধ্যমে বর্জ্য ও ময়লা পানি নিষ্কাশন কাজ সম্পন্ন হয়েছে। এছাড়া হাতিরঝিল লেক উন্নয়ন ও হাতিরঝিল এলাকার বর্জ ব্যবস্থাপনা উন্নয়নে ১০.৪০ কিঃমিঃ মেইন ডাইভারশন স্যুয়ার লাইন ও ৭.৭০ কিঃমিঃ লোকাল ডাইভারশন স্যুয়ার লাইন নির্মাণ করা হয়েছে। এছাড়া হাতিরঝিলের পানি পরিশোধন যথাযথ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হয়েছে।

৭. সংস্থার Key Performance Indicator (KPI)

- শহর উন্নয়ন ও সম্প্রসারণ।
- টেকসই নিরাপদ ও সাশ্রয়ী আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণ।
- স্ট্রাকচার প্লান, মাস্টার প্লান, ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যান প্রণয়ন।
- যানজট নিরসনে সহায়তা।
- সরকারি নতুন স্থাপনা-স্থাপনা নির্মাণ ।
- বিদ্যমান স্থাপনা মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ।

৮. সমস্যা ও চ্যালেঞ্জসমূহ

- বিভিন্ন শ্রেণি পেশার মানুষের জন্য আবাসনের সুযোগ সম্প্রসারণের লক্ষ্যে সারাদেশে যে সকল আবাসন প্রকল্প বাস্তবায়নের উদ্যোগ গ্রহণ করা হয় বেশিরভাগ ক্ষেত্রেই সে সব প্রকল্পের জন্য জমি অধিগ্রহণ কাঙ্খিত সময়ের মধ্যে হয় না।
- জমি অধিগ্রহণ বিলম্বিত হলে জমির প্রকৃত মূল্য ডিপিপিতে অনুমোদিত ব্যয় অপেক্ষা বেড়ে যায়। বর্ধিত মূল্য অনুমোদনসহ অর্থ বিভাগ কর্তৃক অর্থ ছাড়ে আরো কিছু সময় ব্যয় হয়। বেশির ভাগ ক্ষেত্রেই অধিগ্রহণকৃত এলাকার স্থানীয় অধিবাসীরা প্রকল্প বাস্তবায়নের বিরুদ্ধাচারণ করে এবং মাঠ পর্যায়ে সক্রিয় উন্নয়ন বিরোধীদের অপশক্তির ইন্ধন ও অপতৎপরতার কারণে প্রকল্প বাস্তবায়ন বিলম্বিত হয়।
- ইতোমধ্যে নির্মাণ সামগ্রীর মূল্যও বেড়ে যায়। এভাবে প্রকল্পের ব্যয় এবং বাস্তবায়নকাল বেড়ে যায়। যে কারণে বরাদ্দ প্রাপকদের নিকট প্লট/ফ্লাট হস্তান্তর দীর্ঘসূত্রিতার সৃষ্টি হয়। বিদ্যমান প্রতিকূলতা মোকাবেলা করে ঢাকা মহানগরীর সর্বস্তরের মানুষের জন্য পর্যায়ক্রমে শতভাগ আবাসনের ব্যবস্থা করা রাজউকের জন্য একটি বড় চ্যালেঞ্জ।
- পাশাপাশি অনঅনুমোদিত ভাবে আবাসন প্রকল্প ও স্থাপনা নির্মাণ বন্ধ করে Detailed Area Plan (DAP) এবং বিদ্যমান আইন ও বিধিমালা মোতাবেক পরিকল্পিত নগর উন্নয়ন রাজউকের আরেকটি বড় চ্যালেঞ্জ।

৯. ভবিষ্যৎ পরিকল্পনা

- পূর্বাচল নতুন শহর, উত্তরা ৩য় পর্ব ও ঝিলমিল আবাসিক প্রকল্প এবং উত্তরা এপার্টমেন্ট প্রকল্পে উন্নয়ন কাজ সম্পন্ন ও সকল প্রকার নাগরিক সুবিধার সংস্থান করে জনসাধারণের বাস উপযোগী করা, ঢাকা মহানগরীর পরিবেশগত উন্নয়ন ও সৌন্দর্য বর্ধনের লক্ষ্যে পূর্বাচল লিংক রোডের উভয় পাশে খাল খনন ও উন্নয়ন, গুলশান-বনানী-বারিধারা ও উত্তরা লেকে বিদ্যমান সুয়ারেজ লাইন বিচ্ছিন্ন করণ, লেক খনন ও লেক পাড় সংরক্ষণ কাজের পাশাপাশি জনগণের বিনোদন সুবিধা সৃষ্টি, আবাসিক প্রকল্প এলাকায় লেক খনন ও উন্নয়ন, বৃক্ষ রোপন ইত্যাদি।
- তুরাগ নদীর পাশে বন্যা প্রবাহ এলাকা, জলাশয় সংরক্ষণ ও কমপ্যাক্ট টাউনশিপ উন্নয়ন প্রকল্প গড়ে তোলা হবে। প্রকল্পটি বাস্তবায়িত হলে পশ্চিমে তুরাগ নদীর বন্যা প্রবাহ অঞ্চলকে রক্ষা করা যাবে এবং সুরক্ষিত এলাকার মধ্যে জল ভিত্তিক বিনোদন সুবিধা গড়ে তোলা হবে। তাছাড়া বাস্তুসংবেদনশীল (Eco-friendly) সবুজ টাউনশিপ গড়ে তোলা হবে।
- কেরানীগঞ্জ মডেল টাউন-২য় পর্ব প্রকল্প সম্পন্নকল্পে ডিপিপি পরিকল্পনা কমিশনে প্রেরণ করা হয়েছে। প্রকল্পটি বাস্তবায়িত হলে ঢাকার অদূরে পরিকল্পিত বসবাসের সংস্থনি করে ঢাকা শহরের অত্যধিক জনসংখ্যার চাপ কমানো যাবে। এছাড়া যথাযথ নগরায়নের মাধ্যমে ঢাকা শহরের পরিবেশগত ভারসাম্য পুনরুদ্ধার, সকল নাগরিক সুবিধাদির সমন্বয়ে স্বয়ংসম্পূর্ণ , দূষণমুক্ত আবাসিক এলাকা ও বাণিজ্যিক এলাকা গড়ে তোলার মাধ্যমে ঢাকার ক্রমবর্ধমান আবাসন ও বাণিজ্যিক চাহিদা মেটানে এবং কেরানীগঞ্জ এলাকার আধুনিক নাগরিক সুবিধা , অর্থনৈতিক কার্যক্রম তথা নতুন শহরের বিস্তার ঘটানো যাবে।
- ঢাকা শহরে বিদ্যমান আবাসিক ভবনের বাণিজ্যিক ব্যবহার এবং অনুমোদিত ভবনের নকশায় চিহ্নিত কারপার্কিং স্থানের ভিন্ন ব্যবহার রোধ করার মাধ্যমে যানজট লাঘবকরণ ও ইউটিলিটি সার্ভিসের যথাযথ ব্যবহার নিশ্চিতকরণ।
- ঢাকা আরবান রিজেনারেশন প্রকল্প, বেসরকারি ভবনসমূহের রেজিলিয়েন্সির (স্থিতিস্থাপকতা/সহনশীলতা) জন্য ডিজাইন এবং নির্মাণ এর গুণগতমান বৃদ্ধিকরণ প্রকল্প (Improvement of Design & Construction Quality for Resilience of Private Building) প্রকল্প , রাজউক উত্তরা আবাসিক এলাকায় ৭টি মাল্টিপারপাস কমার্শিয়াল ভবন নির্মাণ প্রকল্প, রাজউক আওতাধীন এলাকার জন্য স্মার্ট সিটি গড়ার লক্ষ্যে পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য জিআইএস/রিমোট সেন্সিং (আরএস) ল্যাব স্থাপন এবং প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধিকরণ প্রকল্প , রাজউক কর্তৃক প্রস্তাবিত "তুরাগ নদীর বন্যা প্রবাহ অঞ্চলের সংরক্ষণ এবং কমপ্যাক্ট টাউনশিপ ডেভেলপমেন্ট" প্রকল্প, বঙ্গবন্ধু স্কয়ার নির্মাণ প্রকল্প, রাজউক কর্তৃক প্রস্তাবিত " শেখ হাসিনা পার্ক" শীর্ষক প্রকল্প , শেখ রাসেল পার্ক প্রকল্প, রাজউক উত্তরা ১৮নং সেক্টরের বি ও সি ব্লকে নিম্ন ও মধ্যম আয়ের জনগোষ্ঠীর জন্য এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প ,রাজউক অফিসার্স ক্লাব উন্নয়ন প্রকল্পসহ অন্যান্য প্রকল্পের কাজ দ্রুত বাস্তবায়ন করা।

১০. রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত, ২০২৩-২৪ **অর্থবছরের সংশোধিত ও ২০২২-২৩ অর্থবছরের মোট আয়, মোট ব্যয়, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/((ঘাটতি) নিম্নরূপ:**

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	প্রকৃত ২০২২-২৩
১.	মোট আয়	৪৯৯৪৭.০০	৪৫৫৪৭.০০	৪৪২৬৯.০০	৩৯৫২৩.২৩
২.	মোট ব্যয়	২০২৫৮.৫০	২১২৩৬.০০	১৫৯৮৩.৫০	১১৮৩৫.৮২
৩.	ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	২৯৬৮৮.৫০	২৪৩১১.০০	২৮২৮৫.৫০	২৭৬৮৭.৪১

১১. বাজেট পর্যালোচনা

ক. পরিচালন বৃত্তান্ত

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষের ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে এবং ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে আবাসিক খাতে যথাক্রমে ১২৪৮৭.৯২ একর ও ১২৩১৭.৯২ একর এবং বাণিজ্যিক খাতে উক্ত অর্থবছরদ্বয়ে যথাক্রমে ২০৬৩.৭০ একর এবং ২০০৩.৭০ একর করে প্রান্তিক জমি থাকবে মর্মে পরিকল্পনা রয়েছে। কর্তৃপক্ষের ২০২২-২৩ অর্থবছরে ১২১৭৭.৯২ একর জমি আবাসিক খাতে বরাদ্দ প্রদান করেছে। কর্তৃপক্ষ ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে আবাসিক খাতে ৪৫০ একর জমি অধিগ্রহণ করে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে আবাসিক, বাণিজ্যিক, শিল্প কারখানা ও অন্যান্য উদ্দেশ্যে ৭৫০ একর জমি অধিগ্রহণ করে। কর্তৃপক্ষের ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেটে ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ৫,০০০ বর্গ মিটার ও ৬০০০ বর্গ মিটার বাণিজ্যিক স্টল/দোকান নির্মাণ করার পরিকল্পনা রয়েছে। কর্তৃপক্ষ ২০২২-২৩ অর্থবছরে ৪০০০ বর্গ মিটার বাণিজ্যিক স্টল/দোকান নির্মাণ করে। অন্যদিকে সংস্থা ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে ২০০০.০০ বর্গ মিটার পার্ক স্থাপন করার পরিকল্পনা গ্রহণ করেছে।

সংস্থার ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে পরিব্যয় ব্যয় ফি খাতে ৫.০০ কোটি টাকা অর্জিত হবে বলে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। কর্তৃপক্ষের রাজস্ব আয়ের উৎসসমূহের মধ্যে পরিব্যয় ফি, ইজারা জমির আয়, প্ল্যান ফি ও গ্রাউন্ড রেন্ট উল্লেখযোগ্য। সংস্থার মোট রাজস্ব আয় ২০২২-২৩ অর্থবছরের তুলনায় ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৩-২৪ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৩৫৫.৪৭ কোটি ও ৩৯৪.৪৭ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট রাজস্ব আয়ের পরিমাণ ছিল ৩১০.৭৬ কোটি টাকা। সংস্থার বেতন ভাতাদি, কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি, জ্বালানি ব্যয়, মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয় বৃদ্ধির কারণে মোট পরিচালন ব্যয় ২০২২-২৩ অর্থবছরের তুলনায় ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ২১২.৩৬ কোটি ও ২০২.৫৯ কোটি টাকা হবে বলে অনুমান করা যাচ্ছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট পরিচালন ব্যয়ের পরিমাণ ছিল ১১৮.৩৮ কোটি টাকা। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে অ-পরিচালন আয়সহ কর্তৃপক্ষের নীট উদ্বৃত্তের পরিমাণ যথাক্রমে ২৪৩.১১ কোটি ও ২৯৬.৮৯ কোটি টাকায় দাঁড়াবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে নীট উদ্বৃত্তের পরিমাণ ছিল ২৭৬.৮৫ কোটি টাকা।

খ. মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ

প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি, ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়, অবচয়, প্রাপ্য নতুন মূলধন ইত্যাদির মাধ্যমে সংস্থার ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট ১৯৯৪.০২ কোটি টাকা তহবিল সংগ্রহ হবে বলে প্রাক্কলন করা হয়েছে। উক্ত বছরে সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি, স্থায়ী পরিচালন ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ এবং অন্যান্য খাতসহ মোট ১৪৭৭.৭৫ কোটি টাকা তহবিল ব্যবহারের পর সংস্থার ৫১৬.২৮ কোটি টাকা নীট উদ্বৃত্ত তহবিল থাকবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত

বাজেটে ১৬৮৩.১৫ কোটি টাকা তহবিলের বিপরীতে সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি, স্থায়ী পরিচালন ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ এবং অন্যান্য খাতসহ মোট ১১৯৫.৮২ কোটি টাকা তহবিল ব্যবহারের পর সংস্থার ৪৮৭.৩৩ কোটি টাকা নীট উদ্বৃত্ত তহবিল থাকবে বলে অনুমান করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের নীট তহবিল বৃদ্ধির পরিমাণ ছিল ৮৩৪.৭৭ কোটি টাকা।

গ. মূল্যসংযোগ ও উৎপাদনশীলতা

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	কোটি টাকা	২৯৬.৮৯	২৪৩.১১	২৭৬.৮৭
অবচয়	কোটি টাকা	৫.৭৫	৫.৫০	৪.৪২
বেতন ও ভাতাদি	কোটি টাকা	৮৩.৪০	৮২.৩৬	৫৪.৭৫
মোট মূল্যসংযোগ (১+২+৩)	কোটি টাকা	৩৮৬.০৪	৩৩০.৯৭	৩৩৬.০৪
কর্মী	সংখ্যা	১৩৫৩	১২৫৩	১০৫৩
কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ	টাকা	২৮৫৩২১৫.০৮	২৬৪১৪২০.৫৯	৩১৯১২৬৩.০৬

২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগ প্রাক্কলন করা হয়েছে যথাক্রমে ৩৩০.৯৭ কোটি ও ৩৮৬.০৪ কোটি টাকা। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট মূল্যসংযোগের পরিমাণ ছিল ৩৩৬.০৪ কোটি টাকা। কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৩-২৪ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে যথাক্রমে ২৬৪১৪২০.৫৯ টাকা ও ২৮৫৩২১৫.০৮ টাকা করে হবে বলে হিসাব করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্মী প্রতি মূল্যসংযোগ ছিল ৩১৯১২৬৩.০৬ টাকা।

ঘ. বিনিয়োগ ও সঞ্চয়

ক্রমিক নম্বর	বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.	বিনিয়োগ	কোটি টাকা	৬৯৭.৭৫	৪৮৫.৮২	৪৯৬.১
২.	সংরক্ষিত আয় (নীট মুনাফা বাদ লভ্যাংশ)	কোটি টাকা	২৭১.৮৯	২১৮.১১	২৭২.৮৫
৩.	অবচয়	কোটি টাকা	৫.৭৫	৫.৫০	৪.৪২
৪.	মোট সঞ্চয় (২+৩)	কোটি টাকা	২৭৭.৬৪	২২৩.৬১	২৭৭.২৭

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের বিনিয়োগের পরিমাণ ছিল ৪৯৬.১০ কোটি টাকা। ২০২২-২৩ অর্থবছরের তুলনায় ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে এ বিনিয়োগের পরিমাণ বৃদ্ধি পেয়ে যথাক্রমে ৬৯৭.৭৫ কোটি ও ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট এ বিনিয়োগের পরিমাণ কমে ৪৮৫.৮২ কোটি টাকা হবে মর্মে অনুমান করা হয়েছে। সংস্থার সংরক্ষিত আয় হ্রাস পাওয়ার কারণে মোট সঞ্চয়ের পরিমাণ ২০২২-২৩ অর্থবছরের তুলনায় ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট কমে ২২৩.৬১ কোটি টাকা ও ২০২৩-২৪ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে বৃদ্ধি পেয়ে ২৭৭.৬৪ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে মোট সঞ্চয়ের পরিমাণ ছিল ২৭৭.২৭ কোটি টাকা।

ঙ. মূলধন কাঠামো

৩০ জুন ২০২৩ খ্রি. এর সাময়িক স্থিতিপত্রের ওপর ভিত্তি করে প্রস্তুতকৃত ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র অনুযায়ী কর্তৃপক্ষের মোট সম্পদের পরিমাণ যথাক্রমে ৩৩৪১৬.৭১ কোটি ও ৩৫০৮৪.৯৯ কোটি টাকা এবং ঋণ-মূলধন অনুপাত ২:৯৮ এবং ৪:৯৬ দাঁড়াবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২২-২৩ অর্থবছরে ঋণ-মূলধন অনুপাত ছিল ১:৯৯ এবং মোট সম্পদের পরিমাণ ছিল ৩২০৬৩.০৬ কোটি টাকা।

চ. সরকারি কোষাগারে অবদান

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষ ৪.০০ কোটি টাকা লভ্যাংশসহ মোট ১৫.৮১ কোটি টাকা সরকারি কোষাগারে প্রদান করে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে ২৫.০০ কোটি টাকা করে লভ্যাংশসহ মোট অবদানের পরিমাণ যথাক্রমে ১১৩.৮০ কোটি টাকা এবং ১২৩.৮০ কোটি টাকা হবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে।

ছ. জনবল

২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্তৃপক্ষের মোট জনবল ছিল ১০৫৩ জন। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে মোট জনবল ১২৫৩ ও ১৩৫৩ জনে দাঁড়াবে মর্মে প্রাক্কলন করা হয়েছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরের সংশোধিত বাজেট ও ২০২৪-২৫ অর্থবছরের প্রাক্কলিত বাজেটে কর্মী প্রতি বার্ষিক গড় বেতন ও ভাতাদি দাঁড়াবে যথাক্রমে ৬৫৭৩০২.০০ টাকা ও ৬১৬৩৭১.০০ টাকা। ২০২২-২৩ অর্থবছরে কর্মী প্রতি বার্ষিক গড় বেতন ও ভাতাদির পরিমাণ ছিল ৫১৯৯৩৯.০০ টাকা।

প্রতিটি খাতে ব্যয়ের ক্ষেত্রে আর্থিক বিধি-বিধান অনুসরণ করতে হবে।

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তামত, ২০২৪-২৫

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
জমির পরিমাণ					
প্রারম্ভিক জমির পরিমাণ					
১. আবাসিক	একর	১২৩১৭.৯২	১২৪৮৭.৯২	১২৪৮৭.৯২	১২১৭৭.৯২
২. বাণিজ্যিক	একর	২০০৩.৭০	২০৬৩.৭০	২০৬৩.৭০	২০৩৩.৭০
৩. শিল্পকারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১৪৬৪.৪৫	১৪৬৭.৪৫	১৪৬৭.৪৫	১৩২০.৯৫
ভূমি অধিগ্রহণ					
৫. আবাসিক	একর	৪৫০.০০	০.০০	০.০০	৫০০.০০
৬. বাণিজ্যিক	একর	০.০০	০.০০	০.০০	১০০.০০
৭. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	০.০০	০.০০	০.০০	১৫০.০০
ভূমি বরাদ্দ, ইজারা					
৯. আবাসিক	একর	১৯০.০০	১৭০.০০	১৮০.০০	১৯০.০০
১০. বাণিজ্যিক	একর	৭০.০০	৬০.০০	৮০.০০	৭০.০০
১১. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. অন্যান্য (রাস্তা,নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	৫.০০	৩.০০	০.০০	৩.৫০
১৩. বরাদ্দযোগ্য জমির শতকরা হার	%	১.৬৩	১.৪৫	১.৬২	১.৬২
বৎসর শেষে জমির পরিমাণ					
১৪. আবাসিক	একর	১২৫৭৭.৯২	১২৩১৭.৯২	১২৩০৭.৯২	১২৪৮৭.৯২
১৫. বাণিজ্যিক	একর	১৯৩৩.৭০	২০০৩.৭০	১৯৮৩.৭০	২০৬৩.৭০
১৬. শিল্প কারখানা	একর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭. অন্যান্য (রাস্তা, নর্দমা, পার্ক, স্কুল, মসজিদ ইত্যাদি)	একর	১৪৫৯.৪৫	১৪৬৪.৪৫	১৪৬৭.৪৫	১৪৬৭.৪৫
নির্মাণ কার্যক্রম					
১৮. বাণিজ্যিক স্টল/দোকান	ব. মি.	৬০০০.০০	৫০০০.০০	১৫৫০০.০০	৪০০০.০০
১৯. সেতু	ব. মি.	৪০০০.০০	৫০০০.০০	৩৭০০.০০	৪০০০.০০
২০. নর্দমা	ব. মি.	৬০০০০.০০	৮০০০.০০	৯২০০.০০	৭৫০০.০০
২১. সড়ক	ব. মি.	৭০০০.০০	৮০০০.০০	৭০০০.০০	৭০০০.০০
২২. মিলনায়তন	ব. মি.	২০০০০.০০	০.০০	৭০০.০০	০.০০
২৩. মসজিদ	ব. মি.	৪০০০০.০০	৩০০০.০০	৯৪০০.০০	২০০০.০০
২৪. পার্ক	ব. মি.	২০০০.০০	১০০০.০০	৫৪০০.০০	০.০০
২৫. ভূমি উনণয়ন	ব. মি.	৮০০০০.০০	৭৫০০০.০০	৮৮০০০.০০	৮৫০০০.০০
২৬. অন্যান্য (রাস্তা ও অন্যান্য)	ব. মি.	৬৫০০০.০০	৫৫০০.০০	৬০০০.০০	৪৫০০.০০
ভাড়াযোগ্য সম্পত্তি					
২৭. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	৩৫.০০	২০.০০	৩২.০০	৩০.০০
২৮. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	৪০০০০.০০	৩০০০০.০০	৪০৩২৫.০০	৪০৩০০.০০
ভাড়া প্রদান					
২৯. বাণিজ্যিক স্টল	সংখ্যা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. বাণিজ্যিক ভবন	ব. মি.	৪০০০০.০০	৩০০০.০০	৪৫০০.০০	৪২০০.০০
গ্রাহক কর্তৃক ভোগ দখল হার					
৩১. বাণিজ্যিক স্টল	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. বাণিজ্যিক ভবন	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রাক্কলিত পরিচালন বৃত্তামত, ২০২৪-২৫

বিবরণ	একক	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
রাজস্ব					
৩৩ . পরিব্যয় ফি	লাখ টাকা	৫০০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০
৩৪ . ইজারা জমির আয়	লাখ টাকা	৩০০৫০.০০	২৬৭৫০.০০	২৭৮০৪.০০	২৩৪০৯.৮৯
৩৫ . একর প্রতি ইজারা	লাখ টাকা	১১৩.৪০	১১৪.৮১	১০৬.৯৪	৮৮.৮৪
৩৬ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	৭৬.১৮	৭৫.২৫	৮৩.৫৬	৭৫.৩৩
৩৭ . দোকান ও মার্কেট	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৮ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৯ . পল্যান ইত্যাদির জন্য ফি	লাখ টাকা	১৫৫০.০০	১৫০০.০০	১৬০০.০০	১৫৭৮.৯৩
৪০ . ভাড়া বাবদ আয়	লাখ টাকা	১১০০.০০	১০০০.০০	১১০০.০০	৭১৩.৯৭
৪১ . মোট রাজস্ব আয়ের হার	%	২.৭৯	২.৮১	৩.৩১	২.৩০
৪২ . হায়ার চার্জ	লাখ টাকা	২০.০০	৩০.০০	১৫.০০	৩২.২২
৪৩ . গ্রাউন্ড রেন্ট	লাখ টাকা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৪ . অন্যান্য আয় (তফসিল-ক)	লাখ টাকা	৫৯৫৭.০০	৫৫০৭.০০	২২৫৭.০০	৫২৫৭.২৬
৪৫ . মোট রাজস্ব আয়	লাখ টাকা	৩৯৪৪৭.০০	৩৫৫৪৭.০০	৩৩২৭৬.০০	৩১০৭৫.৬১
ব্যয়					
৪৬ . বেতন ও ভাতাদি (তফসিল-গ)	লাখ টাকা	৮৩৩৯.৫০	৮২৩৬.০০	৭২২৬.৫০	৫৪৭৪.৯৬
৪৭ . - মোট ব্যয়ের হার	%	৪১.১৭	৩৮.৭৮	৪৫.২১	৪৬.২৫
৪৮ . কর্মচারী কল্যাণ ও সুবিধাদি (তফসিল-ঘ)	লাখ টাকা	২৪৯৩.০০	২৪৪৩.০০	২৩৪৭.০০	১৪৬৮.৯৬
৪৯ . -মোট ব্যয়ের হার	%	১২.৩১	১১.৫০	১৪.৬৮	১২.৪১
৫০ . খাজনা, রেইট্স ও কর	লাখ টাকা	১৯০.০০	১৯০.০০	১৮০.০০	২২৩.৮০
৫১ . বিদ্যুৎ	লাখ টাকা	১৮০.০০	১৮০.০০	১৭০.০০	১৪৬.০৮
৫২ . ভ্রমণ	লাখ টাকা	৭.০০	৭.০০	৫.০০	০.৬০
৫৩ . ডাক, টেলিফোন ইত্যাদি	লাখ টাকা	১৯.০০	১৯.০০	১৮.০০	১৭.১৮
৫৪ . জবালানি ব্যয়	লাখ টাকা	২১৫.০০	২০১.০০	২০০.০০	১৫৯.৪৯
৫৫ . প্রচার ও বিজ্ঞাপন	লাখ টাকা	২০০.০০	২৫০.০০	১২০.০০	১০৯.৭৬
৫৬ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ (তফসিল-খ)	লাখ টাকা	৪৪৩৫.০০	৫২২০.০০	২৭১৫.০০	২০৯৬.৮২
৫৭ . প্রশিক্ষণ	লাখ টাকা	৫০০.০০	৫০০.০০	১০০.০০	২৩৯.০৩
৫৮ . অফিস ব্যয় (তফসিল-চ)	লাখ টাকা	২১০.০০	২২০.০০	১৬৫.০০	৭৫.৩৮
৫৯ . - মোট ব্যয়ের হার	%	১.০৪	১.০৪	১.০৩	০.৬৪
৬০ . সুদ ব্যয়	লাখ টাকা	৯০০.০০	৮৫০.০০	৬৭৫.০০	৬৩৮.০০
৬১ . অবচয়	লাখ টাকা	৫৭৫.০০	৫৫০.০০	৫৫০.০০	৪৪২.০০
৬২ . অন্যান্য ব্যয় (তফসিল-ঙ)	লাখ টাকা	১৯৯৫.০০	২৩৭০.০০	১৫১২.০০	৭৪৫.৭৬
৬৩ . মোট পরিচালন ব্যয়	লাখ টাকা	২০২৫৮.৫০	২১২৩৬.০০	১৫৯৮৩.৫০	১১৮৩৭.৮২
৬৪ . মোট পরিচালন আয়ের হার	%	৫১.৩৬	৫৯.৭৪	৪৮.০৩	৩৮.০৯
৬৫ . পরিচালন উদ্বৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	১৯১৮৮.৫০	১৪৩১১.০০	১৭২৮৫.৫০	১৯২৩৭.৭৯
৬৬ . অ-পরিচালন আয় (নীট)	লাখ টাকা	১০৫০০.০০	১০০০০.০০	১১০০০.০০	৮৪৪৭.৬২
৬৭ . নীট উদ্বৃত্ত/(ঘাটতি)	লাখ টাকা	২৯৬৮৮.৫০	২৪৩১১.০০	২৮২৮৫.৫০	২৭৬৮৫.৪১

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত আয় ও ব্যয় , ২০২৪-২৫

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
আয়				
১ . ইউনিটসমূহ হতে লেভি সংগ্রহ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . সরকারি অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩ . বৈদেশিক অনুদান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . লাইসেন্স ফি, কর ইত্যাদি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . রেজিস্ট্রেশন ও বার্ষিক ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . সেবার জন্য প্রাপ্য ফি	৩৬৫৭৭.০০	৩২৭৮৭.০০	২৯৯১৯.০০	২৯৬৯৯.৪৩
৭ . প্রকাশনা বিক্রয়	২৭০.০০	২৬০.০০	২৫০.০০	৮৩.৩৪
৮ . ব্যবসায়িক মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯ . প্রাপ্য সুদ	১০৫০০.০০	১০০০০.০০	১১০০০.০০	৮৪৪৭.৬২
১০ . প্রাপ্য ভাড়া	১১০০.০০	১০০০.০০	১১০০.০০	৭১৩.৯৭
১১ . অন্যান্য	১৫০০.০০	১৫০০.০০	২০০০.০০	৫৭৮.৮৭
১২ . মোট আয়	৪৯৯৪৭.০০	৪৫৫৪৭.০০	৪৪২৬৯.০০	৩৯৫২৩.২৩
ব্যয়				
১৩ . বেতন ও ভাতাদি	৯০৩২.৫০	৮৮৭৯.০০	৭৮৭৩.৫০	৫৭১২.১৪
১৪ . কর্মচারীদের ভবিষ্য তহবিল/পেনশন ফান্ড	১৮০০.০০	১৮০০.০০	১৭০০.০০	১২৩১.৭৮
১৫ . মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৪৪৩৫.০০	৫২২০.০০	২৭১৫.০০	২০৯৬.৮২
১৬ . অবচয়	৫৭৫.০০	৫৫০.০০	৫৫০.০০	৪৪২.০০
১৭ . প্রশিক্ষণ	৫০০.০০	৫০০.০০	১০০.০০	২৩৯.০৩
১৮ . সিএনজি, পেট্রল, অকটেন , লুব্রিকেন্ট ও অন্যান্য	২১৫.০০	২০১.০০	২০০.০০	১৫৯.৪৯
১৯ . সমাজ কল্যাণ ব্যয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০ . উপদেষ্টা নিয়োগের জন্য ব্যয়	৩৫.০০	৩৫.০০	৩৫.০০	৪.২৩
২১ . ভর্তুকি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২ . পরিশোধিতব্য সুদ	৯০০.০০	৮৫০.০০	৬৭৫.০০	৬৩৮.০০
২৩ . অন্যান্য	২৭৬৬.০০	৩২০১.০০	২১৩৫.০০	১৩১২.৩৩
২৪ . মোট ব্যয়	২০২৫৮.৫০	২১২৩৬.০০	১৫৯৮৩.৫০	১১৮৩৫.৮২
২৫ . মাথাপিছু ব্যয় (সুদ ব্যতীত) (টাকা)	১৪৩০৭৮৩.৪৪	১৬২৬৯৭৫.২৬	১১৬৫০৩০.৪৪	১০৬৩৪২০.৭০
২৬ . হেড অফিস ও ইউনিটের ব্যয় হার	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৭ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়/(ঘাটতি)	২৯৬৮৮.৫০	২৪৩১১.০০	২৮২৮৫.৫০	২৭৬৮৭.৪১

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত মুনাফা ও তহবিল প্রবাহ , ২০২৪-২৫ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
তহবিলের উৎস				
১ . প্রারম্ভিক নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	২০,০০০.০০	২১,৪০০.০০	২১,৪০০.০০	৯,৬৯০.৮৫
২ . ব্যয় উদ্বৃত্ত আয়	২৯,৬৮৮.৫০	২৪,৩১১.০০	২৮,২৮৫.৫০	২৭,৬৮৫.৪১
৩ . অবচয়	৫৭৫.০০	৫৫০.০০	৫৫০.০০	৪৪২.০০
৪ . অন্যান্য (নগদ ব্যতীত)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . প্রাপ্য নতুন মূলধন	৭৯,১৩৯.০০	৭২,০৫৪.০০	৭৬,৯৪৩.০০	১৪০,৯৩৭.২৯
৬ . প্রাপ্য ঋণ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮ . অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তি বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯ . ব্যাংক ওভারড্রাফট বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০ . পাওনাদারসহ অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	৭০,০০০.০০	৫০,০০০.০০	৮০,০০০.০০	৭,৮৬০.৮৪
১১ . অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২ . মোট তহবিল সংগ্রহ	১৯৯,৪০২.৫০	১৬৮,৩১৫.০০	২০৭,১৭৮.৫০	১৮৬,৬১৬.৩৯
তহবিলের প্রয়োগ				
১৩ . আয়কর	৯,৫০০.০০	৮,৫০০.০০	৮,০০০.০০	১,১৬৭.৭২
১৪ . পূর্ববর্তী বৎসরের সমন্বয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫ . সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	২,৫০০.০০	২,৫০০.০০	১,৮৩০.০০	৪০০.০০
১৬ . স্থায়ী পরিচালন সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৩,৭৭০.০০	১০,৯৮৫.০০	৩,৭০০.০০	৪৪৮.৬৫
১৭ . অন্যান্য স্থায়ী সম্পত্তিতে বিনিয়োগ	৬৬,০০৫.০০	৩৭,৫৯৭.০০	৭৯,১১২.০০	৪৯,১৬০.৯২
১৮ . দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯ . মজুদসহ অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	৪৫,০০০.০০	৪০,০০০.০০	৮০,০০০.০০	১৬,৬৩২.২৭
২০ . সমাপনী নগদ ও ব্যাংক স্থিতি	২১,০০০.০০	২০,০০০.০০	১৬,০০০.০০	৩৫,৩৩০.১২
২১ . অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২ . মোট তহবিল প্রয়োগ	১৪৭,৭৭৫.০০	১১৯,৫৮২.০০	১৮৮,৬৪২.০০	১০৩,১৩৯.৬৮
২৩ . নীট তহবিল বৃদ্ধি/(ঘাটতি)	৫১,৬২৭.৫০	৪৮,৭৩৩.০০	১৮,৫৩৬.৫০	৮৩,৪৭৬.৭১

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ, ২০২৪-২৫ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
নগদানের উৎস				
১. প্রারম্ভিক নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২. ব্যাংক স্থিতি	২০,০০০.০০	২১,৪০০.০০	২১,৪০০.০০	৯,৫৯০.৮৫
৩. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪. মোট প্রারম্ভিক নগদান (লাইন ১+২+৩)	২০,০০০.০০	২১,৪০০.০০	২১,৪০০.০০	৯,৫৯০.৮৫
৫. কর ও সুদপূর্ব নীট মুনাফা/(লোকসান)	২৯,৬৮৮.৫০	২৪,৩১১.০০	২৮,২৮৫.৫০	২৭,৬৮৫.৪১
যোগ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
৬. অবচয়	৫৭৫.০০	৫৫০.০০	৫৫০.০০	৪৪২.০০
৭. এ্যামোরটাইজেশন ও অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৮. সম্পদ বিক্রয়ে লোকসান	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৯. মজুদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০. দেনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১. অন্যান্য চলতি সম্পদ হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১২. পাওনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৩. ঋণের সুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪. আয়কর বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৫. অন্যান্য চলতি দায় বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৬. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৭. মোট (লাইন ৪+....+১৬)	৫০,২৬৩.৫০	৪৬,২৬১.০০	৫০,২৩৫.৫০	৩৭,৭১৮.২৬
বাদ : নগদানের রূপান্তরের খাতসমূহ				
১৮. সম্পদ বিক্রয়ে মুনাফা	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৯. দেনাদার বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২০. মজুদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২১. অন্যান্য চলতি সম্পদ বৃদ্ধি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২২. পাওনাদার হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৩. অন্যান্য চলতি দায় হ্রাস	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৪. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৫. মোট লাইন (১৮+....+২৪)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৬. প্রত্যক্ষ পরিচালনা হতে নগদ প্রবাহ (১৭-২৫)	৫০,২৬৩.৫০	৪৬,২৬১.০০	৫০,২৩৫.৫০	৩৭,৭১৮.২৬
২৭. মূলধন/ অনুদান প্রাপ্তি	৭৯,১৩৯.০০	৭২,০৫৪.০০	৭৬,৯৪৩.০০	১৪০,৯৩৭.২৯
২৮. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ প্রাপ্তি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২৯. পরিচালনা স্থায়ী সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩০. অন্যান্য সম্পদ বিক্রয়	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩১. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩২. মোট নগদ তহবিল সংগ্রহ (লাইন ২৬+....+৩১)	১২৯,৪০২.৫০	১১৮,৩১৫.০০	১২৭,১৭৮.৫০	১৭৮,৬৫৫.৫৫

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত নগদান প্রবাহ, ২০২৪-২৫ **(লাখ টাকায়)**

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
নগদ তহবিলের প্রয়োগ				
৩৩. দীর্ঘমেয়াদি ঋণ পরিশোধ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩৪. স্থাবর সম্পদে বিনিয়োগ	৩,৭৭০.০০	১০,৯৮৫.০০	৩,৭০০.০০	৪৪৮.৬৫
৩৫. অন্যান্য সম্পদে বিনিয়োগ	৬৬,০০৫.০০	৩৭,৫৯৭.০০	৭৯,১১২.০০	৪৯,১৬০.৯২
৩৬. সুদ পরিশোধ	৯০০.০০	৮৫০.০০	৬৭৫.০০	৬৩৮.০০
৩৭. আয়কর প্রদান	৯,৫০০.০০	৮,৫০০.০০	৮,০০০.০০	১,১৬৭.৭২
৩৮. সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	২,৫০০.০০	২,৫০০.০০	১,৮৩০.০০	৪০০.০০
৩৯. পূর্ববর্তী বছরের সমন্বয় (+/-)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪০. অন্যান্য (বর্ণনা করুন)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪১. মোট নগদানের প্রয়োগ (৩৩+.....+৪০)	৮২,৬৭৫.০০	৬০,৪৩২.০০	৯৩,৩১৭.০০	৫১,৮১৫.২৯
৪২. সমাপনী নগদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৩. ব্যাংক স্থিতি	২১,০০০.০০	২০,০০০.০০	১৬,০০০.০০	৩৫,৩৩০.১২
৪৪. ব্যাংক (ওভারড্রাফট)	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪৫. মোট সমাপনী নগদ (লইন ৪২+৪৩+৪৪)	২১,০০০.০০	২০,০০০.০০	১৬,০০০.০০	৩৫,৩৩০.১২
৪৬. মোট (৪১+৪৫)	১০৩,৬৭৫.০০	৮০,৪৩২.০০	১০৯,৩১৭.০০	৮৭,১৪৫.৪১
৪৭. নগদানের নীট বৃদ্ধি/ হ্রাস (লাইন ৪৫-৪)	১,০০০.০০	-১,৪০০.০০	-৫,৪০০.০০	২৫,৭৩৯.২৭

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

প্রাক্কলিত স্থিতিপত্র জুন , **২০২৫** (লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ৩০ জুন **২০২৫**	সংশোধিত ৩০ জুন **২০২৪**	প্রকৃত ৩০ জুন **২০২৩**
মূলধন ও দায়			
১. মূলধন	২৮২০৭৩৭.৩৬	২৭৪১৫৯৮.৩৬	২৬৬৯৫৪৪.৩৬
২. সংরক্ষিত তহবিল	৫৫৫২৪৬.২১	৫২৫৫৫৭.৭১	৫০১২৪৬.৭১
৩. ইকুইটি	৩৩৭৫৯৮৩.৫৭	৩২৬৭১৫৬.০৭	৩১৭০৭৯১.০৭
৪. দীর্ঘমেয়াদি দায়	০.০০	০.০০	০.০০
৫. চলতি দায়	১৩২৫১৫.৪০	৭৪৫১৫.৪০	৩৫৫১৫.৪০
৬. মোট দায়	১৩২৫১৫.৪০	৭৪৫১৫.৪০	৩৫৫১৫.৪০
৭. মোট তহবিল	৩৫০৮৪৯৮.৯৭	৩৩৪১৬৭১.৪৭	৩২০৬৩০৬.৪৭
মূলধন কাঠামো ও লিকুইডিটি অনুপাত			
৮. ঋণ মূলধন অনুপাত	৪ : ৯৬	২ : ৯৮	১:৯৯
৯. চলতি অনুপাত	৫.৭১ : ১	৮.৮৪ : ১	১৬.০৯ : ১
১০. তবরিত সম্পদ অনুপাত	২৬.৪৮ : ১	৪৪.৮৫ : ১	১৬.০৯ : ১
সম্পত্তিসমূহ			
১১. ব্যবসা পরিচালনার স্থাবর সম্পত্তি	২৯০২৩.৬১	২৫২৫৩.৬১	১৪২৬৮.৬১
১২. বাদঃ ক্রমপুঞ্জিভূত অবচয়	৮৪৭৪.০৬	৭৮৯৯.০৬	৭৩৪৯.০৬
১৩. নীট স্থাবর সম্পত্তি	২০৫৪৯.৫৫	১৭৩৫৪.৫৫	৬৯১৯.৫৫
১৪. অন্যান্য স্থাবর সম্পত্তি	২৭৩১৫৮৩.৩৭	২৬৬৫৫৭৮.৩৭	২৬২৭৯৮১.৩৭
১৫. চলতি সম্পদ	৭৫৬৩৬৬.০৫	৬৫৮৭৩৮.৫৫	৫৭১৪০৫.৫৫
১৬. মোট সম্পদ	৩৫০৮৪৯৮.৯৭	৩৩৪১৬৭১.৪৭	৩২০৬৩০৬.৪৭

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

সরকারী কোষাগারে দেয় , ২০২৪-২৫

(লাখ টাকায়)

বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪	প্রকৃত ২০২২-২০২৩
১ . আমদানি শুল্ক	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
২ . আমদানির উপর বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৩ . আমদানির অনুমতি ফি	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৪ . বিক্রয়ের উপর আবগারি শুল্ক/ভ্যাট	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৫ . বিক্রয় কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৬ . সরকারি ঋণের সুদ	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
৭ . আয়কর	৯,৫০০.০০	৮,৫০০.০০	৮,০০০.০০	১,১৬৭.৭২
৮ . সরকারি কোষাগারে প্রদেয় অবদান/লভ্যাংশ	২,৫০০.০০	২,৫০০.০০	১,৮৩০.০০	৪০০.০০
৯ . রপ্তানি কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১০ . সড়ক নির্মাণ কর	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১১ . লাইসেন্স ফি	৮০.০০	৮০.০০	৮০.০০	১৩.১৩
১২ . উনণয়ন ফি	৩০০.০০	৩০০.০০	৩০০.০০	০.০০
১৩ . অন্যান্য	০.০০	০.০০	০.০০	০.০০
১৪ . মোট	১২,৩৮০.০০	১১,৩৮০.০০	১০,২১০.০০	১,৫৮০.৮৫

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

কর্মীর সংখ্যা												
কর্মীর শ্রেণী	বাজেট ২০২৪-২০২৫			সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪			প্রকৃত ২০২২-২০২৩		বাজেট ২০২৪-২০২৫			
	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	প্রত্যাশিত সংখ্যা	অনুমোদিত পদ	বর্তমান সংখ্যা	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১	২	৩	৪	৫	৬	৭	৮	৯	১০	১১	১২	১৩
১. কর্মচারী (গ্রেড ১-৫)	৪১	২৬	২৭	৪১	২৬	২৭	৪১	১৯	৩৩৪.০৫	৪১৭.৬৪	৭৫১.৬৯	২,৭৮৪,০৩৭
২. কর্মচারী (গ্রেড ৬-৯)	৩০৯	২০৪	২৬২	৩০৯	২০৪	২০৮	৩০৯	১১৭	৮৭৯.৮৯	৯৭৪.৪২	১,৮৫৪.৩১	৭০৭,৭৫২
৩. কর্মচারী (গ্রেড ১০)	৫১৭	২৭৪	৩০৬	৫১৭	২৭৪	২৭৭	৫১৭	১৮৪	৮৮৬.০৬	৯৩২.৭৭	১,৮১৮.৮৩	৫৯৪,৩৮৯
৪. উপ-মোট (১+২+৩)	৮৬৭	৫০৪	৫৯৫	৮৬৭	৫০৪	৫১২	৮৬৭	৩২০	২,১০০.০০	২,৩২৪.৮৩	৪,৪২৪.৮৩	৭৪৩,৬৬৯
৫. কর্মচারী(গ্রেড ১১-২০)	১,১১৩	৭৩০	৭৫৮	১,১১৩	৭৩০	৭৪১	১,১১৩	৭৩৩	১,৯৫০.০০	১,৯৬৪.৬৭	৩,৯১৪.৬৭	৫১৬,৪৪৭
৬. দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৭. আধা-দক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৮. অদক্ষ শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
৯. অনিয়মিত শ্রমিক	০	০	০	০	০	০	০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১০. উপ-মোট (৫+...+৮)	১,১১৩	৭৩০	৭৫৮	১,১১৩	৭৩০	৭৪১	১,১১৩	৭৩৩	১,৯৫০.০০	১,৯৬৪.৬৭	৩,৯১৪.৬৭	৫১৬,৪৪৭
১১. মোট (৪+৯+১০)	১,৯৮০	১,২৩৪	১,৩৫৩	১,৯৮০	১,২৩৪	১,২৫৩	১,৯৮০	১,০৫৩	৪,০৫০.০০	৪,২৮৯.৫০	৮,৩৩৯.৫০	৬১৬,৩৭১

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

প্রধান কার্যালয়

কর্মীর বিবরণ

বেতন ও ভাতাদি (লাখ টাকায়)											
সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২০২৪				অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২০২৪				প্রকৃত ২০২২-২০২৩			
মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)	মূল বেতন	ভাতাদি	মোট বেতন ও ভাতাদি	কর্মী প্রতি গড় (টাকা)
১৪	**১৫**	**১৬**	**১৭**	**১৮**	**১৯**	**২০**	**২১**	**২২**	**২৩**	**২৪**	**২৫**
৪৫১.০২	৩৫৫.০০	৮০৬.০২	২৯৮৫২৫৯	৩১৭.৬০	১৮০.৪৫	৪৯৮.০৫	২৪৯০২৫০	১৯২.৪০	১৮০.১০	৩৭২.৫০	১৯৬০৫২৬
৯৯০.২৫	৯০০.৪০	১,৮৯০.৬৫	৯০৮৯৬৬	৮৬৩.৩৪	৭৩৭.২৩	১,৬০০.৫৭	৮৯৯১৯৭	৬২২.৪৪	৫৩০.৫৪	১,১৫২.৯৮	৯৮৫৪৫৩
১,০০৮.৭৩	৮৬৭.২৪	১,৮৭৫.৯৭	৬৭৭২৪৫	৮৬৯.৩৯	৬৯৫.৫৮	১,৫৬৪.৯৭	৫৩৯৬৪৫	৬৪১.১৩	৫৫৪.৬৬	১,১৯৫.৭৯	৬৪৯৮৮৬
২,৪৫০.০০	২,১২২.৬৪	৪,৫৭২.৬৪	৮৯৩০৯৪	২,০৫০.৩৩	১,৬১৩.২৬	৩,৬৬৩.৫৯	৭৫০৭৩৬	১,৪৫৫.৯৭	১,২৬৫.৩০	২,৭২১.২৭	৮৫০৩৯৭
১,৮৫০.০০	১,৮১৩.৩৬	৩,৬৬৩.৩৬	৪৯৪৩৮১	১,৮৩৫.৪৬	১,৭২৭.৪৫	৩,৫৬২.৯১	৪৩১৩৪৫	১,৫৯১.৭৮	১,১৬১.৯১	২,৭৫৩.৬৯	৩৭৫৬৭৪
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০	০.০০	০.০০	০.০০	০
১,৮৫০.০০	১,৮১৩.৩৬	৩,৬৬৩.৩৬	৪৯৪৩৮১	১,৮৩৫.৪৬	১,৭২৭.৪৫	৩,৫৬২.৯১	৪৩১৩৪৫	১,৫৯১.৭৮	১,১৬১.৯১	২,৭৫৩.৬৯	৩৭৫৬৭৪
৪,৩০০.০০	৩,৯৩৬.০০	৮,২৩৬.০০	৬৫৭৩০২	৩,৮৮৫.৭৯	৩,৩৪০.৭১	৭,২২৬.৫০	৫৪৯৯৬২	৩,০৪৭.৭৫	২,৪২৭.২১	৫,৪৭৪.৯৬	৫১৯৯৩৯

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ক

অন্যান্য আয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		মিউনিসিপ্যাল কন্ট্রিবিউশন (ঢাকা সিটি কর্পোরেশন)	৫.০০	৫.০০	৫.০০	-
২.		মিউনিসিপ্যাল কন্ট্রিবিউশন (নারায়ণগঞ্জ মিউনিসিপ্যাল)	২.০০	২.০০	২.০০	-
৩.		ফরম্‌স ও তফসিল বিক্রয়	২৭০.০০	২৬০.০০	২৫০.০০	৮৩.৩৪
৪.		বিবিধ (হস্তান্তর, প্লান ফি ইত্যাদি)	১৫০০.০০	১৫০০.০০	২০০০.০০	৫৭৮.৮৭
		মোট	**১৭৭৭.০০**	**১৭৬৭.০০**	**২২৫৭.০০**	**৬৬২.২১**

(ক-১): রাজস্ব আয় সমূহ

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১		প্লান ও ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্র ফি ও প্রকল্প অনুমোদন ফিস	১৮০০.০০	১৬০০.০০	১৬০০.০০	১৪১১.৬১
২		প্রাপ্য সুদ (বিভিন্ন ব্যাংকে রাখা স্থায়ী বিনিয়োগ হতে সুদ	১০৫০০.০০	১০০০০.০০	১১০০০.০০	৮৪৪৭.৬২
৩		ট্রান্সফার ফি	১৪০০০.০০	১৩০০০.০০	১২০০০.০০	১৪৩১৪.০০
৪		কনভারসন ফি	১৩০০০.০০	১২০০০.০০	১০০০০.০০	৬৪৫৮.২৪
৫		প্লট একত্রিকরণ ফি	১৩০০.০০	১২০০.০০	১৪০০.০০	১২৫৪.৮০
৬		ডকুমেনটেশন ফি	৫০০.০০	৪৫০.০০	৫০০.০০	৫০২.৫৫
৭		নামজারী ফি	৬৫০.০০	৬০০.০০	৫০০.০০	৫৩৫.৪৬
৮		আমমোক্তার ফি	৬০০.০০	৫০০.০০	৪০০.০০	৩৪৪.৮৪
৯		ভাড়া বাবদ আয় (দোকান/ভবন/মার্কেট)	১৩০০.০০	১০০০.০০	১১০০.০০	৭১৩.৯৭
১০		হায়ার চার্জ (ভাড়ী মেশিনারি হতে আয়)	২০.০০	৩০.০০	১২.০০	৩২.২২
১১		বিলম্বে নির্মাণ কাজের জরিমানা	৫০০.০০	২০০.০০	০.০০	১৬৬.৩৯
১২		অবৈধ নির্মাণ কাজের জন্য জরিমানা	৩২০০.০০	২৫০০.০০	৩০০০.০০	৩৪৩১.১১
১৩		হাতিরঝিল হতে আয়	৩০০.০০	২০০.০০	০.০০	১২৪৮.২১
১৪		পরিব্যয় ফি (ইউনিটসমূহের উপর লেভি ধার্য)	৫০০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০
		মোট আয়	**৪৮১৭০.০০**	**৪৩৭৮০.০০**	**৪২০১২.০০**	**৩৮৮৬১.০২**
		সর্বমোট রাজস্ব আয় (ক+ক-১)	**৪৯৯৪৭.০০**	**৪৫৫৪৭.০০**	**৪৪২৬৯.০০**	**৩৯৫২৩.২৩**

তফসিল-খ

মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয়

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		**হালকা যানবাহন মেরামত**				
	৩২৫৮১০১	ক. যানবাহন মেরামত/সিএনজিকরণ	১২০.০০	১২০.০০	১২০.০০	৮০.৫৮
		খ. নতুন টায়ার ক্রয়	১৫.০০	১৫.০০	১৫.০০	৫.৫৫
		গ. যানবাহন রেজিস্ট্রেশন, ট্যাক্স, টোকেন ও বিমা	৮০.০০	৮০.০০	৮০.০০	১৩.১৩
		ঘ. গাড়ির ব্যাটারি ক্রয়	১০.০০	১০.০০	১০.০০	৪.০২
		ঙ. গাড়ি ভাড়া (মনিটরিং টিম, উচ্ছেদ অভিযান ও বিশেষ কাজের প্রয়োজনে)	১৩০.০০	১৩০.০০	১২০.০০	৩৫.৫৯
২.	৩২৫৮১০২	অফিস আসবাবপত্র মেরামত	৫.০০	৫.০০	৫.০০	০.০০
৩.	৩২৫৮১০৬	ইমারত মেরামত ও রক্ষণাবেক্ষণ	৭০০.০০	৭০০.০০	৬০০.০০	৬৮৮.৪২
৪.	৩২৫৮১১৯	লিফট্ ও বৈদ্যুতিক যন্ত্রপাতি মেরামত	৬০.০০	৫০.০০	৬০.০০	৪৩.৯৬
৫.	৩২৫৮১৩৪	অফিস সরঞ্জাম ও খুচরা যন্ত্রপাতি মেরামত	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	১০.৪৬
৬.		রাজউক-এর আওতাধীন এলাকায় বিভিন্ন স্থাপনা/রাস্তা মেরামত, উন্নীতকরণ ও রক্ষণাবেক্ষণ ব্যয়	১৫০০.০০	১৫০০.০০	১৫০.০০	৪৩.৭৯
৭.		রাজউক-এর আওতাধীন এলাকায় বিভিন্ন স্থাপনা/সম্পদ পাহাড়া সংক্রান্ত ব্যয়	৪০০.০০	৪০০.০০	৪০০.০০	৩০২.৬১
৮.	৩২৪৩১০২	বিভিন্ন ভারী যন্ত্রপাতি রক্ষণাবেক্ষণ ও মেরামত এবং জ্বালানি লুব্রিকেন্ট ব্যয়	২৫০.০০	২৫০.০০	২০০.০০	১৭৮.৬১
৯.	৩২৫৮১২৬	ইন্টারনেট বিল/ল্যান/ওয়ান সংযোগ ও রক্ষণাবেক্ষণ	১৪০.০০	১৩৫.০০	১৩০.০০	৫৩.৫২
১০.		হাতিরঝিলের রক্ষণাবেক্ষণ	১০০০.০০	১৮০০.০০	৮০০.০০	৬৩৬.৫৮
		মোট	**৪৪৩৫.০০**	**৫২২০.০০**	**২৭১৫.০০**	**২০৯৬.৮২**

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-গ

বেতন ও ভাতাদি সংশ্লিষ্ট ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.	৩১১১১০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রেড ১-১০)	২১০০.০০	২৪৫০.০০	১৯০০.০০	১৪৫৫.৯৭
২.	৩১১১২০১	কর্মচারীদের বেতন (গ্রেড ১১-২০)	১৯৫০.০০	১৮৫০.০০	১৭৫০.০০	১৫৯১.৭৮
৩.		কর্মচারীদের বেতন (আউটসোর্সিং)	৪২০.০০	৩৯০.০০	৩৫০.০০	১১৩.৯৯
৪.	৩১১১৩১১	চিকিৎসা ভাতা	৩৪০.০০	৩২০.০০	৩০০.০০	২০৩.৫৯
৫.	৩১১১৩১০	বাড়ি ভাড়া ভাতা	১৮০০.০০	১৭০০.০০	১৬০০.০০	১২৬৩.৫৪
৬.	৩১১১৩৩১	আপ্যায়ন ভাতা	২.৫০	২.০০	২.৫০	০.৪৮
৭.	৩১১১৩০২	যাতায়াত ভাতা	৪৫.০০	৪০.০০	৪০.০০	২৫.৮৩
৮.	৩১১১৩০৬	শিক্ষা ভাতা	১১০.০০	১০০.০০	১০০.০০	৭৪.৪২
৯.	৩১১১৩০১	দায়িত্ব ভাতা	১৮.০০	১৫.০০	১৫.০০	১০.৭৪
১০.	৩১১১৩১৬	ধোলাই ভাতা	৫.০০	৫.০০	৫.০০	৩.৮৭
১১.	৩২৪১১০১	ভ্রমণ ব্যয়	৪.০০	৪.০০	৪.০০	০.০৩
১২.	৩১১১৩২৭	অধিকাল ব্যয়	১৪০.০০	১২০.০০	১২০.০০	১০২.৮৩
১৩.		বিশেষ প্রণোদনা ভাতা	২৫০.০০	২০০.০০	০.০০	০.০০
১৪.	৩১১১৩১৪	টিফিন ভাতা	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	১৭.৩৯
১৫.	৩১১১৩১৩	গাড়ী রক্ষণাবেক্ষণ ভাতা (প্রেষন কর্মকর্তা)	১০০.০০	৯০.০০	৯০.০০	৪৮.৬১
১৬.	৩১১১৩২৫	উৎসব ভাতা (গ্রেড ১-২০)	৯০০.০০	৮০০.০০	৮০০.০০	৫০৯.১৩
১৭.	৩১১১৩৩৫	বাংলা নববর্ষ ভাতা (গ্রেড ১-২০)	১৩০.০০	১২৫.০০	১২৫.০০	৫২.৭৬
		মোট	**৮৩৩৯.৫০**	**৮২৩৬.০০**	**৭২২৬.৫০**	**৫৪৭৪.৯৬**

তফসিল-ঘ

কর্মচারীদের কল্যাণ ও সুবিধাদি ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
*১	৩৬৩১১০৫	সম্মানী	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	৩৯.১৩
২.	৩২১১১০৬	আপ্যায়ন খরচ	২৫.০০	২৫.০০	২৫.০০	১৪.৪৯
৩.	১৪৪১২০৬	কর্মচারীদের ছুটি নগদায়ন (গ্রেড ১-১০)	১২০.০০	১০০.০০	১০০.০০	৫৩.১০
৪.	১৪৪১২০৬	কর্মচারীদের ছুটি নগদায়ন (গ্রেড ১১-২০)	৯০.০০	৮০.০০	৮০.০০	৫১.০০
৫.		সি.পি.এফ. কন্ট্রিবিউশন	২০.০০	২০.০০	২০.০০	১৮.৫৮
৬.	৩৭৩১১০১	আনুতোষিক	৯০.০০	৯০.০০	৯০.০০	০.০০
৭.		গোষ্ঠী বিমা প্রিমিয়াম (কর্মচারী)	২.০০	২.০০	১২.০০	০.০০
৮.	৩১১১৩২৮	শ্রান্তি বিনোদন	১২০.০০	১০০.০০	১২০.০০	১২.৮৮
৯.	৩৭২১১০২	কর্মচারীদের কল্যাণ	৩৫.০০	৩৫.০০	৩৫.০০	০.০০
১০.	৩৬৩১১০৪	পেনশন	১৮০০.০০	১৮০০.০০	১৭০০.০০	১২৩১.৭৮
১১.		চাকরিরত অবস্থায় কোনো কর্মচারীর মৃত্যুবরণ এবং স্থায়ী অক্ষমতাজনিত আর্থিক অনুদান	৯৬.০০	৯৬.০০	৭০.০০	৪৮.০০
১২.	৩১১১৩১৫	পোশাক-পরিচ্ছদ	৪৫.০০	৪৫.০০	৪৫.০০	০.০০
		মোট	**২৪৯৩.০০**	**২৪৪৩.০০**	**২৩৪৭.০০**	**১৪৬৮.৯৬**

* সরকারি বিধি-বিধান অনুসরণ করে ব্যয় করতে হবে।

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঙ

অন্যান্য ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		ইমারত ও নক্সা অনুমোদন কমিটি ব্যয়	২০.০০	২০.০০	২০.০০	৫.১৯
২.		অননুমোদিত বাড়িঘর উচ্ছেদ অভিযান	১৮০.০০	২০০.০০	১৩০.০০	১৬১.৬১
৩.	৩৬৩১১	উৎসব/অনুষ্ঠান/চাঁদা	১৫০.০০	১৫০.০০	১৫০.০০	১৪২.৭২
৪.	৩২১১১১০	আইন খরচ	১২০.০০	১২০.০০	১০০.০০	৮৬.৬৭
৫.	৩২২১১০১	অডিট ফি	৫.০০	৫.০০	২.০০	০.৮০
৬.	৩২৫৭১০১	পরামর্শক ফি	৩৫.০০	৩৫.০০	৩৫.০০	৪.২৩
৭.	৩৮২১১০২	ভূমি উন্নয়ন কর	৩০০.০০	৩০০.০০	৩০০.০০	০.০০
৮.	৩৮২১১০৩	মিউনিসিপ্যাল কর	১২০.০০	১২০.০০	১২০.০০	০.০০
৯.		সম্ভাব্যতা যাচাই ও জরিপ ব্যয়	৫০০.০০	৭১৫.০০	১৫.০০	০.০০
১০.	৩৮২১১০৪	ব্যাংক চার্জ, ভ্যাট ও এক্সাইজ ডিউটি	৮০.০০	৮০.০০	৬০.০০	৬৯.৯৮
১১.	৩২১১১২২	আঞ্চলিক/জোনাল অফিস ভাড়া	২৫০.০০	১৯৫.০০	৫০.০০	১০.২৮
১২.		সদস্য ফি (আন্তর্জাতিক)	২০.০০	২০.০০	১৫.০০	১৫.২৯
১৩.		জনবল নিয়োগ সংক্রান্ত ব্যয়	১৫০.০০	৩৫০.০০	৪৫০.০০	২৩৬.১৬
১৪.	২১১৩২০১	গবেষনা/ উদ্ভাবন ব্যয়	২০.০০	২০.০০	৩০.০০	০.০০
১৫.		শুদ্ধাচার/নৈতিকতা সংক্রান্ত ব্যয়	৩০.০০	২৫.০০	২০.০০	৯.৯২
১৬.		রাজউক কর্মকর্তা/কর্মচারীদের চিকিৎসা ব্যয়	১০.০০	১০.০০	১০.০০	০.৯৫
১৭.	৩৮২১১	বিবিধ	৫.০০	৫.০০	৫.০০	১.৯৬
		মোট	**১৯৯৫.০০**	**২৩৭০.০০**	**১৫১২.০০**	**৭৪৫.৭৬**

তফসিল-চ

অফিস ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.	৩২৫৫	মুদ্রণ, লেখ সামগ্রী ও মনিহারি	২০০.০০	২০০.০০	১৫০.০০	৭৩.৩২
২.	৩২১১১২৭	পুস্তক ও সাময়িকী	১০.০০	২০.০০	১০.০০	২.০৬
৩.		জাতীয় বিল্ডিং কোড পুনঃ মুদ্রণ	০.০০	০.০০	৫.০০	০.০০
		মোট	**২১০.০০**	**২২০.০০**	**১৬৫.০০**	**৭৫.৩৮**

তফসিল-ছ

জ্বালানি ব্যয় (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		যান্ত্রিক মোটর ভেহিকেলের জ্বালানি ব্যয়	২০০.০০	১৮৬.০০	১৮৬.০০	১৪৮.২৯
২.	৩২৪৩১০২	বিদ্যুৎ জেনারেটর জ্বালানি ব্যয়	১৫.০০	১৫.০০	১৪.০০	১১.২০
		মোট	**২১৫.০০**	**২০১.০০**	**২০০.০০**	**১৫৯.৪৯**

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-জ

***পরিচালন স্থাবর সম্পত্তিতে বিনিয়োগ**

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		দালান ও ইমারতাদির পরিবর্তন ও পরিবর্ধন	২৫০.০০	৩৭৫.০০	২৫০.০০	৬৬.৩৪
২.		বিভিন্ন স্থানে রাজউক-এর আঞ্চলিক অফিস নির্মাণ	৫০০.০০	৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০
৩.		কর্মকর্তা/কর্মচারীদের জন্য বাসস্থান নির্মাণ	৫০০.০০	৭৫০০.০০	৫০০.০০	০.০০
৪.	৪১১২৩১৪	আসবাবপত্র ক্রয়	১৫০.০০	৩০০.০০	১৩০.০০	৩৭.৬৭
৫.	৪১১২৩১৬	কম্পিউটার, অফিস যন্ত্রপাতি ও সরঞ্জাম ক্রয়	৩০০.০০	৩০০.০০	৩০০.০০	৫৯.৪৯
৬.	৪১১২১	ভারী যানবাহন ও যন্ত্রপাতি ক্রয়	২০০.০০	২০০.০০	১৫০.০০	০.০০
৭.		হালকা যানবাহন ক্রয়	৬০০.০০	৯০০.০০	৬০০.০০	০.০০
৮.		রাজউক ভবনের জন্য লিফট্ ক্রয়	৩০০.০০	২০০.০০	৩০০.০০	০.০০
৯.		ইলেকট্রো মেকানিক্যাল ইক্যুইপমেন্ট ক্রয় (সাব-স্টেশন, জেনারেটর ইত্যাদি)	৩০০.০০	৪০.০০	৩০০.০০	৩০.৯৫
১০.		সিসিটিভি, সোলার, পিএবিএক্স স্থাপন কাজ	৭০.০০	৭০.০০	৭০.০০	২০.১৫
১১.	৪১১৩৩০১	সফট্ওয়ার ক্রয় ও নবায়ন	৬০০.০০	৬০০.০০	৬০০.০০	২৩৪.০৫
		মোট	**৩৭৭০.০০**	**১০৯৮৫.০০**	**৩৭০০.০০**	**৪৪৮.৬৫**

তফসিল-ঝ

***অন্যান্য খাতে বিনিয়োগ**

(লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
১.		গৃহ নির্মাণ অগ্রিম	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	০.০০
২.		কম্পিউটার অগ্রিম	২.০০	২.০০	২.০০	০.০০
৩.		মোটর কার অগ্রিম	১০০.০০	১০০.০০	৩০০.০০	০.০০
		মোট	**১৫২.০০**	**১৫২.০০**	**৩৫২.০০**	**০.০০**

* কর্পোরেশন/সংস্থার নিজস্ব অর্থায়নে পরিচালনার স্থায়ী ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পদ কিংবা প্রকল্পে বিনিয়োগের ক্ষেত্রে সরকারের যথাযথ অনুমোদন এবং নিয়ম-নীতি পালন সাপেক্ষে সংশ্লিষ্ট খাতে বাজেটে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা যেতে পারে।

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

তফসিল-ঞ

***অন্যান্য দীর্ঘমেয়াদি সম্পত্তিতে বিনিয়োগ** (লক্ষ টাকায়)

ক্রমিক নম্বর	কোড নং	বিবরণ	বাজেট ২০২৪-২৫	সংশোধিত বাজেট ২০২৩-২৪	অনুমোদিত বাজেট ২০২৩-২৪	সাময়িক ২০২২-২৩
		(ক) চলতি প্রকল্প (স্ব-অর্থায়ন)				
১		পূর্বাচল নতুন শহর (কুড়িলে ফ্লাইওভার নির্মাণসহ)	২০০০০.০০	২০০০০.০০	৪০০০০.০০	২৫০০০.৩৯
২		রাজউক এলাকার বিভিন্ন স্থানে বহুতল বিশিষ্ট গাড়ী পার্কিং নির্মাণ	২০০.০০	২০০.০০	২০০.০০	০.০০
৩		গুলশান-২ এ ৪৫ নং প্লটে বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ প্রকল্প	৫০০.০০	৫০.০০	২০০.০০	০.০০
৪		উত্তরা এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	১৫০০০.০০	১০০০০.০০	৫০০০.০০	১৩৭৬২.৮০
৫		হাতিরঝিল প্রকল্প এলাকায় এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১০.০০	০.০০
৬		পূর্বাচল নতুন শহর প্রকল্প এলাকায় ২০,০০০ এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
৭		ঝিলমিল আবাসিক প্রকল্প এলাকায় ১০,০০০ এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
৮		রাজউকের বিভিন্ন স্থানে কমার্শিয়াল কমপ্লেক্স নির্মাণ	০.০০	০.০০	২০.০০	০.০০
৯		ঝিলমিল প্রকল্পের আবাসিক ও বানিজ্যিক অবকাঠামো উন্নয়ন প্রকল্প	১০০০০.০০	১১২০.০০	১০০০০.০০	২৩৮৯.২৮
১০		Project for Development of Policy and Guidelines for Transit Oriented Development (TOD) Along Mass Transit Corridors	৫.০০	৫.০০	৫.০০	০.০০
১১		৯ টি পরিত্যাক্ত প্লটে এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	৫০০০.০০	৪৫০০.০০	৭০০০.০০	১৫৫৬.৮৫
		উপ-মোট (ক)	**৫০৭০৫.০০**	**৩৫৮৭৫.০০**	**৬২৪৩৭.০০**	**৪২৭০৯.৩২**
		(খ) চলতি প্রকল্প (রাজস্ব খাত ভুক্ত-স্ব অর্থায়ন)				
১২		গুলশান-বনানী-বারিধারা লেক উন্নয়ন প্রকল্প (RAJUK Part)	২০০০.০০	৫০০.০০	১০০.০০	৪.৫৭
১৩		বাসাবো, খিলগাও ও দক্ষিন বনশ্রী এলাকায় ফুটওভার ব্রিজ ও রাস্তা নির্মাণ/ মেরামত কাজ	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
১৪		উত্তরা লেক উন্নয়ন প্রকল্প	৩৫০০.০০	১৫০০.০০	৫০০০.০০	০.০০
১৫		ডিটেইলড এরিয়া প্যান (ড্যাপ) ২০১৬-২০৩৫ (ডিএমডিপি এরিয়া)	০.০০	১৩৮৮.০০	১০০.০০	২৫৩.৭২
১৬		পুরাতন প্রকল্প সংশোধন ও নতুন প্রকল্প গ্রহণের জন্য সম্ভাব্যতা যাচাই, প্রাক- সমীক্ষা, ভৌত জরিপ কার্য, অধিগ্রহণ নকশা প্রনয়ণ, পরিকল্পনা প্রনয়ণ ইত্যাদি	০.০০	০.০০	৫০০.০০	১৬.৬৮
১৭		রাজউকের আওতাধীন এলাকায় বিভিন্ন স্থাপনা/ রাস্তা/অবকাঠামো নির্মাণ ব্যয়	০.০০	০.০০	৫০০.০০	২৭৭.১২
		উপ-মোট (খ)	**৫৫০০.০০**	**৩৩৮৮.০০**	**৬২০১.০০**	**৫৫২.০৯**
		(গ) পিপিপি প্রকল্প				
১৮		পূর্বাচল নতুন শহরে পানি সরবরাহ প্রকল্প (পিপিপি)	১১০০০.০০	১০০০.০০	১১০০০.০০	৬০৪৪.৩৭
১৯		রাজউক পূর্বাচল হাইরাইজ এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প (পিপিপি)	২০.০০	২০.০০	০.০০	০.০০
২০		ঝিলমিল রেসিডেন্সিয়াল পার্ক প্রকল্প (পিপিপি প্রকল্প)	১.০০	১.০০	২০০.০০	৩.০৩
		উপ-মোট (গ)	**১১০২১.০০**	**১০২১.০০**	**১১২০০.০০**	**৬০৪৭.৪০**
		(ঘ) সমাপ্ত প্রকল্প (সমাপ্ত প্রতিবেদন প্রক্রিয়াধীন)				
২১		টংগী শিল্প এলাকা	০.০০	০.০০	১০০.০০	০.০০
২২		উত্তরা (তৃতীয় পর্ব) আবাসিক এলাকার সম্প্রসারণ	০.০০	০.০০	০.০০	৪০৪.২০
		উপ-মোট (ঘ)	**০.০০**	**০.০০**	**১০০.০০**	**৪০৪.২০**
		(ঙ) প্রস্তাবিত প্রকল্প (স্ব-অর্থায়ন)				
২৩		ইন্দিরা রোড হতে পান্থপথ (পশ্চিম) পর্যন্ত ৪০'-০" প্রশস্ত সংযোগ সড়ক নির্মাণ (RAJUK Part)- প্রস্তাবিত	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
২৪		মালিবাগ চৌরাস্তা হতে জনপথ পর্যন্ত ৬০'-০" প্রশস্থ রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
২৫		বাসাবো বিশ্ব রোড জামে মসজিদ হতে শেখের জায়গা ব্রিজ হতে ত্রিমোহনী গুদরাঘাট পর্যন্ত সংযোগ সড়ক প্রশস্থকরণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
২৬		বাসাবো কদম তলী রাস্তাটি মানিকদি পর্যন্ত সম্প্রাসারিত ও প্রশস্তকরণ	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
২৭		গ্রীন রোড থেকে মিরপুর রোড পর্যন্ত সড়ক নির্মাণ (পশ্চিম পান্থপথ)	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
২৮		প্রধানমন্ত্রী অফিসের সামনে যানজট নিরসনকল্পে সোনারগা হোটেল রেলক্রসিং হতে মহাখালী রেল ক্রসিং পর্যন্ত বিকল্প রাস্তা নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০

২৯		ঢাকা মহানগরীর বিভিন্ন স্থানে পার্ক,লেক ও খেলার মাঠ নির্মাণ সংরক্ষণ	০.০০	০.০০	১০০.০০	০.০০
৩০		রাজউকের বিদ্যমান ভূমি ব্যবহার পরিকল্পনা সংশোধন ও হালনাগাদ করন	০.০০	০.০০	৫.০০	০.০০
৩১		শিল্প- কারখানার জন্য উপযুক্ত স্থান নির্বাচনে পরিকল্পনা প্রণয়ন ও ডিজাইন	০.০০	০.০০	১.০০	০.০০
৩২		ঢাকা আরবান রিজেনারেশন প্রকল্প	২.০০	১০.০০	২.০০	০.০০
৩৩		শেখ রাসেল লেক পার্ক প্রকল্প	১০০০.০০	১৫০.০০	২০০০.০০	০.০০
৩৪		বেসরকারি ভবনসমূহের রেজিলিয়েন্সির (স্থিতিস্থাপকতা/সহনশীলতা) জন্য ডিজাইন এবং নির্মাণ এর গুণগতমান বৃদ্ধিকরণ প্রকল্প (Improvement of Design & Construction Quality for Resilience of Private Building)	২০০.০০	৪৫.০০	২০০.০০	০.০০
৩৫		রাজউক উত্তরা ১৫ নং সেক্টর এর সহিত জসিমউদ্দিন রোড এর সংযোগ সড়কসহ ও তালটেক এলাকায় পার্ক নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	১০০.০০	০.০০
৩৬		পূর্বাচল, উত্তরা ও ঝিলমিল প্রকল্পে রাজউক মডেল স্কুল নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১০০.০০	০.০০
৩৭		রাজউক উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্পের অভ্যন্তরীণ লেক দূষণমুক্তসহ সৌন্দর্যবর্ধন প্রকল্প	১.০০	১.০০	১.০০	০.০০
৩৮		রাজউক উত্তরা আবাসিক এলাকায় ৭টি মাল্টিপারপাস কমার্শিয়াল ভবন নির্মাণ প্রকল্প	৫০০.০০	১.০০	১০০০.০০	০.০০
৩৯		রাজউক উত্তরা ১৫ নং সেক্টরের দিয়াবাড়ী গোলচত্বর হতে এমআরটি লাইন-৬ এর বর্ধিতাংশ বরাবর আশুলিয়া বেড়ি বাধ (ধউর মোড়) পর্যন্ত সংযোগ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৪০		পূর্বাচলে কাঁচাবাজার ও মার্কেট নির্মাণ প্রকল্প	০.০০	০.০০	১০০.০০	০.০০
৪১		Jhilmil Residential Area Smart City Development Project	১.০০	১.০০	১০০.০০	০.০০
৪২		ঢাকা মেট্রোপলিটন ডেভেলপমেন্ট প্ল্যান এর আওতাভ‚ক্ত এলাকার তিনটি লোকেশনে সাশ্রয়ী আবাসন (Affordable Housing) প্রকল্প	০.০০	০.০০	৫০০.০০	০.০০
৪৩		রাজউক আওতাধীন এলাকার জন্য স্মার্ট সিটি গড়ার লক্ষ্যে পরিকল্পনা প্রণয়নের জন্য জিআইএস/রিমোট সেন্সিং (আরএস) ল্যাব স্থাপন এবং প্রাতিষ্ঠানিক সক্ষমতা বৃদ্ধিকরণ প্রকল্প	২০০.০০	৩০০.০০	৫০০.০০	০.০০
৪৪		রাজউক পূর্বাচল হাইরাইজ এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প (রাজউক অংশ)	৫০০.০০	১.০০	৫০০.০০	০.০০
৪৫		রাজউক পূবাইলে পার্ক নির্মাণ প্রকল্প	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	০.০০
৪৬		রাজউক অফিসার্স ক্লাব উন্নয়ন প্রকল্প	৫০.০০	৫০.০০	৫০.০০	০.০০
৪৭		রাজউক উত্তরা ১৭ নং সেক্টরের জে ব্লকে নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণ প্রকল্প	৫০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৪৮		রাজউক কর্তৃক প্রস্তাবিত "তুরাগ নদীর বন্যা প্রবাহ অঞ্চলের সংরক্ষণ এবং কমপ্যাক্ট টাউনশিপ ডেভেলপমেন্ট" প্রকল্প	১০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০
৪৯		রাজউক কর্তৃক প্রস্তাবিত " ওয়াটার ফ্রন্ট স্মার্ট সিটি, কেরানীগঞ্জ" প্রকল্প	১০.০০	১০.০০	১০.০০	০.০০
৫০		বঙ্গবন্ধু স্কয়ার নির্মাণ প্রকল্প	২০.০০	২০.০০	২০.০০	০.০০
৫১		রাজউক মতিঝিল পার্ক প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫২		রাজউক কর্তৃক প্রস্তাবিত " শেখ হাসিনা পার্ক" শীর্ষক প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৩		BUS RAPID TRANSIT (BRT)-7 প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৪		রাজউক উত্তরা ১৮নং সেক্টরের বি ও সি ব্লকে নিম্ন ও মধ্যম আয়ের জনগোষ্ঠীর জন্য এপার্টমেন্ট নির্মাণ প্রকল্প	৫০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৫		রাজউক উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্পে সেন্ট্রাল মসজিদ নির্মাণ প্রকল্প	১০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০

৫৬		রাজউক পূর্বাচল প্রকল্পে সেন্ট্রাল মসজিদ নির্মাণ প্রকল্প	১০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৭		রাজউক উত্তরা ৩য় পর্ব প্রকল্পে স্কুল ও কলেজ নির্মাণ প্রকল্প	১০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৮		রাজউক পূর্বাচল প্রকল্পে স্কুল ও কলেজ নির্মাণ প্রকল্প	১০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৫৯		রাজউকের শ্যামপুর, কদমতলী শিল্প এলাকায় নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণ প্রকল্প	১০০.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬০		রাজউক চনপাড়া এলাকায় নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬১		রাজউক পূর্বাচল প্রকল্পে নিম্ন আয়ের মানুষের জন্য সাশ্রয়ী আবাসন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬২		রাজউক পূর্বাচল নতুন শহরে পয়:নিষ্কাশন ও সুয়েজ ট্রিটমেন্ট প্লান্ট নির্মাণ (পিপিপি) প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৩		রাজউক পূর্বাচল কমার্শিয়াল প্লটে বাণিজ্যিক ভবন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৪		রাজউক পূর্বাচল কনভেনশন সেন্টার নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৫		রাজউক পূর্বাচল ৫ তারকা মানের হোটেল নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৬		রাজউক পূর্বাচল ০৫ নং এবং ২১ নং সেক্টরে লেক পার্ক নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৭		মতিঝিলে কার পার্কিংসহ অফিস ভবন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৮		মালিবাগে নতুন অফিসার্স কোয়ার্টার ভবন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৬৯		রাজউক শ্যামপুর কদমতলী শিল্প ও পুনর্বাসন এলাকায় ০৪ নং ও ০৫ নং রাস্তার মধ্যবর্তী জায়গায় একটি ০৪ (চার) তলা জামে মসজিদ নির্মাণ প্রকল্প	২০০.০০	১০.০০	০.০০	০.০০
৭০		রাজউকের নিজস্ব জমিতে বহুতল ভবন নির্মাণ প্রকল্প	১.০০	১.০০	০.০০	০.০০
৭১		রাজউক এলাকার চতুর দিকে সীমানা ফলক নির্মাণ	২০.০০	২০.০০	২০.০০	০.০০
		উপ-মোট (ঙ)	**৪২৭৯.০০**	**৭০১.০০**	**৫৩৭৫.০০**	**০.০০**
		প্রকল্প ব্যয় রাজস্ব খাত ভুক্ত (খ)	**৫৫০০.০০**	**৩৩৮৮.০০**	**৬২০১.০০**	**৫৫২.০৯**
		প্রকল্প ব্যয় মুলধন খাত ভুক্ত (ক+গ+ঘ+ঙ)	**৬৬০০৫.০০**	**৩৭৫৯৭.০০**	**৭৯১১২.০০**	**৪৯১৬০.৯২**
		সর্বমোট প্রকল্প ব্যয় (ক+খ+গ+ঘ+ঙ)	**৭১৫০৫.০০**	**৪০৯৮৫.০০**	**৮৫৩১৩.০০**	**৪৯৭১৩.০১**

* কর্পোরেশন/সংস্থার নিজস্ব অর্থায়নে পরিচালনার স্থায়ী ও অন্যান্য স্থায়ী সম্পদ কিংবা প্রকল্পে বিনিয়োগের ক্ষেত্রে সরকারের যথাযথ অনুমোদন এবং নিয়ম-নীতি পালন সাপেক্ষে সংশ্লিষ্ট খাতে বাজেটে বরাদ্দকৃত অর্থ ব্যয় করা যেতে পারে।